

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 41
ID imobil 532

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 28	Parcela: 489A/77	6400			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	IOSUB VARVARA	2400707400109	Certificat de mostenitor nr. 44	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

IOSUB VARVARA

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



nr. înregistrare 16222 ziua 13 luna 09 anul 2009
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
 eliberată la data de 15.09.2009
 Tariful _____ cu chitanța nr. _____
 Referent _____
 L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
 ASIMIONESEI
 ANA-CRISTINA
 Referent



CERTIFICAT DE MOSTENITOR

NUMĂRUL 44

DATA : 30 iulie 2009

BALAN OANA, Notar Public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 76 și 83 din Legea nr.36/1995 **CERTIFICĂ URMĂTOARELE :**

De pe urma defunctei **SMARANDA CATINCA, CNP 2180622270581, decedată la data de 05 februarie 2003, fostă cu ultimul domiciliu în comuna Bodești, județul Neamț**, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori :

I. MASA SUCCESORALĂ

a) Bunuri mobile : nu au fost declarate

b) Bunuri imobile :

1. **Suprafata de 6.400 mp teren arabil, situat în extravilanul comunei Bodești, tarlăua 28, parcela 489A / 77, județul Neamț**, învecinat cu : la Nord – Dascălu I. Vasile, la Est – drum exploatare, la Sud – M. Dediu Dumitru, la Vest – drum exploatare,
2. **Suprafata de 1.800 mp teren arabil situat în intravilanul satului și comunei Bodești, tarlăua 20, parcela 959D/1, județul Neamț**, învecinat cu : la Nord – drum acces M. Bizu Neculai și Bizu Virvara, la Sud – Gioacăș Eugenia, la Vest – Domnescu Ionel, dobândite de defunctă prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legii nr. 18 / 1991, conform Titlului de Proprietate nr. 12 / 1617 / 1997, eliberat de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Neamț.

Natura succesiunii - legală

II. Legatari - nu sunt

MOSTENITORII :

1. **IOSUB VARVARA, CNP 2400707400109**, fiică, domiciliată în municipiul Mucurești, str. Pietei, nr. 37 - 39, bl.A6, sc.A, et.8, ap.36, sector 1, careia îi revine cota 1/1 din succesiune, conform art 669 din Codul Civil.

Nu au făcut nici un act de acceptare expresă, forțată sau tacită a succesiunii defunctului, următorii (peste termen) : NIMENI

Moștenitorii vor solicita efectuarea lucrărilor de publicitate imobiliară, privind bunurile din prezentul certificat de moștenitor.

Redactat în 5 (cinci) exemplare, din care 3 (trei) se eliberează părților și 2 (două) rămân la arhiva Biroului Notarial .

S-a perceput impozitul prevăzut de Codul fiscal în sumă de 50 lei, achitat cu bon fiscal nr. 31518 / 2009

S-a perceput onorariul notarului public de 202,3 lei inclus TVA, achitat cu B.F. nr. 31516 / 2009

Nr. înregistrare 16122 ziua 13 luna 09 anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 15-09-2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

NOTAR PUBLIC



URMEAZĂ ÎN CONTINUARE
LEGALIZAREA

Nr. înregistrare 16222 / ziua 13 / luna 09 / anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 15.09.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. T-
Referent _____
L.S. _____

-1028ROMÂNIA
UNIUNEA NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
BĂLAN DORINA - BĂLAN OANA
NOTAR PUBLIC
BĂLAN DORINA
Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 31, ap. 16-18, județul Neamț,
Licență de Funcționare nr. 3198 / 2801 / 19.12.2013
INSCRIS CA OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL Nr. 1668

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent


ÎNCHEIERE DE LEGALIZARE COPIE Nr.1287
Anul 2015, luna AUGUST, ziua 06,

Eu, **BALAN DORINA**, Notar Public, la sediul biroului notarial din Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 31, ap. 16-18, județul Neamț, în temeiul art.12, lit. i, din Legea Notarilor Publici și activității notariale nr. 36/1995, republicată, legalizez această copie conformă cu originalul prezentat nouă **CERTIFICAT DE MOȘTENITOR** înscris care are 2 pagini și nu prezintă particularități.

Colaționat de secretarul **POSTOLACHI MIHAELA**.

S-a perceput onorariul în sumă de 7,44 lei inclus TVA, achitat cu bon fiscal nr. 003696/2015.

COLAȚIONAT
SECRETAR,



**NOTAR PUBLIC,
BĂLAN DORINA**



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/1617

CODUL

1	2	1	6	3	4
---	---	---	---	---	---

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1994 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cățeanul (ei) SMARANDA N. CATINCA

(moștenitorii defunctului) (ei) -

din satul - comuna, orașul, municipiul BODESTI

județul NEAMȚ posesie în proprietate a suprafeței totale

de 0 ha 8200 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 0 ha 8200 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate - ha - mp.

situată pe teritoriul satului CORNI comunei, orașului, municipiului

BODESTI, structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul ea aseruită asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

ROMANIA
PREFECT
SECRETAR
G. ION
26

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN IXSLE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR
Ing. STANCIU SIMON

DATA 21-04-1997

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FLOAREA	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VEGETAȚII			OBSERVAȚII	
		TABLETA	PANSELA	HA	MP	EST	SUD	VEST		
1	ARABIL	24 hectare 0 6100 suprafață în proprietate în terenul nr. 1 din drumul nr. 1								
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PAȘUNI									
5	FINETE									
6	PĂDURI									
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
	TOTAL			0	6100					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FLOAREA	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VEGETAȚII			OBSERVAȚII	
		TABLETA	PANSELA	HA	MP	EST	SUD	VEST		
1	ARABIL	20 hectare 0 1100 suprafață în proprietate în terenul nr. 1 din drumul nr. 1								
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PAȘUNI									
5	FINETE									
6	PĂDURI									
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
	TOTAL			0	1100					

TOTAL GENERAL (A+B) 0 Ha 8200 mp
din care:

ARABIL 0 Ha 8200 mp
VII - - - - - Ha - - - - - mp
LIVEZI - - - - - Ha - - - - - mp
PAȘUNI - - - - - Ha - - - - - mp
FINETE - - - - - Ha - - - - - mp
PĂDURI - - - - - Ha - - - - - mp
CURȚI, CONSTRUCȚII - - - - - Ha - - - - - mp
ALTE TERENURI - - - - - Ha - - - - - mp

intra 2a/80

207650