

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 41
ID imobil 483

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Nefîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 28	Parcela: 489A/26	1500			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	PRICOP ANA		Sentinta civila nr. 5447	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

PRICOP ANA

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



Nr. înregistrare 161286
ziua 13 luna 09 anul 2014
Copie conformă cu exemplarul din arhivă electronică
a B.C.P.J., eliberată la data de 15.03.2014
Referent
L.S.

Judecătoria Ploiești
Judecătoria Ploiești

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMIONESEI
ANA COSTINA
Referent



COLEGIUL DEPARTAMENTAL NEAMT
Judecătoria Neamt
Prezenta copie fiind conformă cu
originala înregistrată în
numărul de dosar 10494/1997
înregistrat în data de 12.09.1997
în cadrul cauzei de drept civilă
nr. 5447/1997

cauză de drept civilă nr. 5447
înregistrată în data de 15.09.1998
în cadrul cauzei de drept civilă
nr. 5447/1997, cererea nr. 1/1998
a doamnei IRIȘA ȘTEFĂN
- Irina Ștefănuș

DC 336/99 a Trib. Neamt, retroaze aplicat
leg. 06.11.2014

cu ordine venind pronunțarea asupra cauzei civile
privind pe reclamanți Ștefan C. Ana și pârșii Irina Ștefănuș,
Irina Ștefănuș și Irina Ștefănuș, pentru partaj succesorial.
Pe baza actelor de drept civilă nr. 5447/1998 și în vederea aplicării
dispozițiilor art. 1049 din Noul Cod de Procedură Civilă, pronunțarea
cauzei pentru ca:

Î N T Â R Î T
Î N F A C T U R E

Admite cerșința de partaj succesorial formulată de
reclamanții Ștefan C. ANA domiciliată în com. Bodești, sat Bodești de
sus, jud. Neamț împotriva pârșilor Irina Ștefănuș domiciliată
în com. Bodești, cartier cartier nr. 4 bl. 25, sc. 1, ap. 13, jud. Neamț, și în
cauza de drept civilă nr. 5447/1998, sat Bodești de sus, jud. Neamț,
și Irina Ștefănuș domiciliată în com. Bodești, sat Bodești de sus, jud.
Neamț.

Ștefan C. ANA din individuație.

- atribuie reclamanților Ștefan C. ANA lotul nr. 1 din ve-
rșința nr. 10494/1997 din partea de exportare cu schimbul anexă ce face parte în
terșința din prezenta cauză de drept civilă (10494/1997), cuprindând:
- suprafață de 0,1175 ha teren situat în com. Bodești, sat.
"Bodești" înregistrat cu lotul nr. 1, în com. Bodești, în valoare de 1.400.000 lei;
- suprafață de 0,1125 ha teren situat în com. Bodești, sat.
"Bodești" înregistrat cu lotul nr. 2, în com. Bodești, în valoare
de 1.375.000 lei;
- suprafață de 0,15 ha, teren situat în com. Bodești, sat. 1,
în com. Bodești înregistrat cu lotul nr. 1, lot 2 în valoare de 375.000 lei;
- suprafață de 0,25 ha, teren situat în com. Bodești, sat.
"Bodești", înregistrat cu lotul nr. 1, în com. Bodești în valoare de 2.000.000 lei

-supraf. de 0,09 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
cu drumul, lot 1, iulian, lot 2, in val. de 137.000 lei;

-supraf. de 776 mp teren curti situat la ... lot 1, pot. ...
664 mp neglijat cu cricop Ana si Viou Ionica, ...
unita, d. nr. 146 mp ... plus 66 mp neglijat cu lot 2, ...
lot 1 in val. de 8.104.100 lei;



-supraf. de 0,11195 ha situat ... lot 2, lot 1, ...
si cricop ... in suma de 8.104.100 lei de la ...

... cuvin bunuri in val. de 9.116.029 lei.
... bunuri in val. de 13.772.000 lei.
... suma de 1.277.764 lei si lui Irimia ...
de 865.003 lei.

Atribuire piritului Cricop Constantia lotul nr.2 din varianta
partului de expertiza cu schitele anexa ca fac parte inte ...
... (160-67, 85-88) cuprins din:

-supraf. de 0,1875 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
cu lot 4, iulian, lot 2, ... in val. de 1.400.250 lei;

-supraf. de 0,1125 ha teren situat la ... lot 4, lot 3, ...
... in val. de 675.000 lei;

-supraf. de 0,15 ha situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 1, lot 4, drum in val. de 375.000 lei;

-supraf. de 0,25 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 4, drum, lot 1, ... in val. de 2.849.000 lei;

-supraf. de 0,09 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
lot 3, iulian, lot 4 in val. de 137.000 lei;

-supraf. de 66 mp teren curti situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 1, lot 2 si cricop ... in val. de 882.000 lei;

-supraf. de 0,11195 mp teren situat la ... lot 1, pot. ...
... in val. de 8.104.100 lei;

... cuvin bunuri in val. de 9.116.029 lei.
... bunuri in val. de 7.638.205 lei.

... suma de 1.277.764 lei si lui Irimia ...
atribuire piritului Cricop George lotul nr.3 din varianta ...
... de expertiza cu schitele anexa ca fac parte inte ...
... (160-67, 85-88) cuprins din:

-supraf. de 0,1875 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 2, iulian, lot 1, ... in val. de 1.400.250 lei;

-supraf. de 0,1125 ha teren situat la ... lot 4, lot 3, ...
... in val. de 675.000 lei;

-supraf. de 0,15 ha teren situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 1, lot 2 in val. de 375.000 lei;

-supraf. de 0,25 ha situat la ... lot 1, pot. ...
... lot 4, drum, lot 1, ... in val. de 2.849.000 lei;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMION SESEI
ANA-CRISTINA
Referent
nr. inregistrare 2011
ziua 13 luna 09 anul 2012
Copie conforma cu exemplarul din arhiva electronica
la B.C.P.I., eliberata la data de 11.09.2012

272

lot 2, drum, lot 1, D.J. in val. de 2.875.000 lei;
 supra de 0,09 ha teren situat la locuștii la pot. "Cămin" învecinat cu
 lot 1, ialva, lot 2 în val. de 377.500 lei;
 supra de 0,00115 ha teren situat la locuștii la pot. "Cămin" învecinat
 lot 4, con 1 irigație, curileasa Ion, drum în val. de 933.275 lei;
 la se cuvin bunuri în val. de 9.116.009 lei.
 Prin legea bunuri în val. de 6.601.975 lei.
 Prin legea bunuri de la real a nt. Prinop Ana sumă de 2.314.004 lei.
 Atribuie părții Arina Alina lotul nr. 4 din varianta 1 a raportului
 expertiză cu schițele care e de sine parte între părțile din procesul
 civil nr. (169-67106-03) ocupat din:
 supra de 0,1875 ha teren situat la locuștii pot. "Globeni" învecinat
 Florin Dumitru, ialva, lot 2, D.J. în val. de 1.100.250 lei;
 supra de 0,1125 ha situat la locuștii pot. "Cămin" învecinat cu drum,
 prinop Arina, lot 1, lot 2 în val. de 675.000 lei;
 supra de 0,15 ha teren situat la locuștii pot. "Cămin" învecinat cu
 lot 2, lot 1, prinop Ion, drum în val. de 375.000 lei;
 supra de 0,25 ha teren situat la locuștii la pot. "Mărgurești" învecinat
 cu drum, nr. 2, D.J. în val. de 2.875.000 lei;
 supra de 0,09 ha teren situat la locuștii, pot. "Cămin" învecinat cu drum
 lot 2, ialva, curileasa Arina în val. de 377.500 lei;
 supra de 0,269 ha teren situat la locuștii la pot. "Mărgurești" învecinat
 cu drum, nr. 2, D.J. în val. de 2.875.000 lei;
 supra de 0,1003 ha teren situat la locuștii la pot. "Mărgurești" învecinat
 cu drum, nr. 2, D.J. în val. de 2.875.000 lei;
 supra de 0,00115 ha situat la locuștii pot. "Cămin" învecinat cu Arina
 Alina, con 1, lot 1, drum în val. de 933.275 lei;
 la se cuvin bunuri în val. de 9.116.009 lei.
 Prin legea bunuri în val. de 6.601.975 lei.
 Prin legea bunuri de la real a nt. Prinop Ana sumă de 2.314.004 lei.
 Prin legea părții prinop George, prinop Constantin și pe părți
 Arina Alina. Cu plata cost real a stăi fiecare câte 227.500 lei reprezentând
 1/4 din cost total al de judecată și taxa de redactare.
 Cu drept de apel în termen de 15 zile de la comunicare.
 În muncă la judecătoria publică nr. 1509/198.



Handwritten signature

Nr înregistrare 1616/R
 ziua 13 luna 09 anul 2022
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva electronică
 a B.C.P.I., eliberată la data de 15.09.2022
 Referent _____
 L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
 ASIMIONESEI
 ANA-CRISTINA
 Referent

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/497

CODUL 121616

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

[PRICOP GH. GHEORGHE • PRICOP GH. ANA
PRICOP GH. CONSTANTIN • IRIMIAGH. ELENA

(moștenitorii defunctului) Priscop I. Gheorghe

din satul BODEȘTI comuna BODEȘTI

județul NEAMȚ primește în proprietate suprafața totală

de 3 ha 3183 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 3 ha 3183 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate ha mp.

situată pe teritoriul satului BODEȘTI comuna BODEȘTI

BODEȘTI structurată și amplasată conform celor de pe vers.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

ALEX. NICOLAE CĂLPU
C. L. PETRE IUSPLĂNU

DATA 11. 07. 1994



Ius
ING. IOAN MURTESCU

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT	CATEGORIA DE PRIORITĂȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGETAȚI				OBSERVAȚII
		YARLE QUILA	PARCELA	NR	CH	NUBU	EST	SUD	VEST	
1	ANADIL	25	2372	5000		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINETE	28	2372	3500		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
6	PĂȘUNI	29	2371	1500		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
7	ALTE TERENURI HEMIBOLE									
	TOTAL			2	8000					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT	CATEGORIA DE PRIORITĂȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGETAȚI				OBSERVAȚII
		YARLE QUILA	PARCELA	NR	CH	NUBU	EST	SUD	VEST	
1	ANADIL	25	2371	500		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINETE	7	2372	1000		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
6	CURȚI, CONSTRUCȚII	4	2371	500		Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat	Drum asfaltat
	TOTAL			2	5183					

TOTAL GENERAL (+B) 3 Nr 3183 nr
 din care:
 ANADIL 1 Nr 9203 nr
 VII Nr Nr Nr Nr
 LIVEZI Nr Nr Nr Nr
 PĂȘUNI Nr Nr Nr Nr
 FINETE 1 Nr 2430 nr
 PĂȘUNI Nr Nr Nr Nr
 CURȚI, CONSTRUCȚII Nr 1530 nr
 ALTE TERENURI Nr Nr Nr Nr

5/2021