

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 59
ID imobil 410

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 35	Parcela: 556A/96	2036			N	Co
Tarla: 35	Parcela: 531/96	214			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (D/ANU)	Construcție condominiu (D/ANU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	SOFIC FLOAREA		Sentinta Civila nr. 5690	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

SOFIC FLOAREA

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



ROMANIA

JUDECATORIA PIATRA NEAMT
JUDETUL NEAMT
SEDINTA PUBLICA DIN
SENTINTA CIVILA NR 569

Nr. înregistrare: 13012 / 19.08.2012
ziua luna anul
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP
eliberată la data de 20.08.2012
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent: ASIMIONESEI ANA-CRISTINA
L.S.



Complet format din:

Presedinte-Ana Maria Filip
Grefier -Lăcrămioara Stejar

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Se examineaza cauza civila referitoare la actiunea formulata de reclamantele Constantinescu Viorica, Costan V Elena, Ciocodan Maria si Barna GH Veronica in contradictoriu cu pârâta Sofic Floarea pentru iesire din indiviziune.

La apelul nominal facut in sedinta publica a raspuns reclamanta Constantinescu Viorica as av. C Comanita si pârâta Sofic Floarea, lipsa fiind celelalte reclamante.

Procedura completa.

S-a facut referatul cauzei, după care:

Apărătorul reclamantei arata ca nu are de formulat obiectiuni la raportul de lotizare si solicita judecarea cauzei.

Pârâta Sofic Floarea arata ca nu este de acord cu raportul de lotizare motivat de faptul ca nu au fost împartite in mod corect si egal suprafetele de teren de la pct. Acasă, precizand ca reclamanta Constantinescu V a primit in plus 2 prajini teren intr-unul din coluturi. Solicita ca terenurile sa fie împartite in parti egale pentru toti mostenitorii.

Se constata cauza in stare de judecata si se da cuvântul in fond.

lotizare, intrucat se observa ca terenurile au fost împartite in mod egal tuturor partilor, respectandu-se incheierea de admitere in principiu. Solicita cheltuieli de judecată.

Pârâta solicita ca la atribuirea loturilor sa se respecte situatia din teren, in sensul atribuirii terenurilor in modalitatea in care sunt stapanite de catre parti, in mod egal sa fie împartite toate suprafetele de teren si sa-i fie atribuite terenurile pe care le stapaneste deja.

S-au declarat dezbaterile inchise, după care:

asupra cauzei de fata:

I N S T A N T A

Fond cererea ce a fost înregistrată pe rolul instanței sub nr. 8156/05.2002, reclamantele Constantinescu Viorica, Barna Veronica, Costea Elena și Cîrăreanu Maria au chemat la judecătoarea civilă pârâta Sofie Floarea, solicitând instanței ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună partajarea averii succesoriale a defunctului pârânga și raportul înestimatorilor de care au beneficiat părțile.

La data de 10.05.2002 instanța a pronunțat o încheiere de admitere în principiu rămasă definitivă și irevocabilă prin neapelare, prin care a admis în parte acțiunea, a constatat deschise succesiunile defunctilor Constantinescu Vasile și Constantia Gacincea, calitatea de moștenitoare a părților litigante și cota de către 1/3 din valoarea masei succesoriale pentru fiecare, precum și componența masei de partaj.

După întocmirea expertizei de lotizare instanța urmează a desavârși partajul conform variantei I a raportului de expertiză, vinând cond pentru aceasta de modalitatea pentru care părțile stăpânesc terenurile ce compun masa de partaj.

Pe fond instanța va respinge capătul de cerere privind raportarea donațiilor cu excepția prescripției dreptului de a solicita raportarea donațiilor.

PENTRU ACESTE MOTIVE
 ÎN NUMELE LEGII
 HOTĂRĂȘTE:

Admite în parte și în fond acțiunea pentru partaj

... și în consecință:

Dispune sistarea stării de indiviziune.

Atribuis reclamantei Constantinescu Viorica lotul nr. 1 din varianta I a raportului de expertiză lotizare întocmit de expert Văcăriașu Ioan, raport ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, compus după cum urmează:

1. suprafața de 2372 m.p. teren situat în comuna Bodești, jud. Neamț, în punctul "Incravățian Bodești", învecinat cu la

nr. înregistrare 130/12.04.07 luna 04 anul 2007

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI, eliberată la data de 20.08.2012

Talful chitanța nr. _____

Referent _____

L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
 Referent

lotul nr. 2 (Sofic Floarea), la E - Iftode Ana și Iftode Vasile, la S - Boboc Varvara și Dispensarul veterinar, la V - drum comunal și dispensar veterinar.

Valoarea terenului este de 39.970.000 lei.

2. suprafața de 2250 m.p. teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în comuna Bodești, jud. Neamț, în punctul "Toplița", învecinat cu: la N - lotul nr. 2 (Sofic Floarea), la E - pârâul Cracău, la S - Costan Elena, la V - drum exploatare.

3. suprafața de 3.600 m.p. teren, în valoare de 7.228.000 lei, situat în com. Bodești, jud. Neamț, în punctul "Bârnoaia", învecinat cu: la N - moșt. Toderică Veronica; la E - drum comunal, la S - Naftai Petrică; la V - pădurea statului.

4. suprafața de 1950 m.p. teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în com. Bodești, jud. Neamț, în punctul "Almaș", învecinat cu: la N - lotul nr. 2 (Sofic Floarea); la E - drum exploatare, la S - Mihuc Dumitru; la V - pârâul Almaș.

Total valoare atribuită de 63.550.800 lei.

Se cuvin reclamantei bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Pentru egalizarea valorică a loturilor reclamanta Constantină Vicrica va plăti astfel: suma de 22.809.900 lei către reclamanta Costan Elena și suma de 10.425.000 lei către reclamanta Căscodan Maria.

Atribuire parâtelor Sofic Floarea lotul nr. 2 varianta I a aceluiași raport de expertiză-lotizare, compus din următoarele bunuri:

1. suprafața de 2372 m.p. teren în valoare de 32.934.700 lei, situat în comuna Bodești, jud. Neamț, în punctul "Lăncuștii Bodești", învecinat cu: la N - pârâul Văntușii, la S - drum comunal.

2. suprafața de 2250 m.p. teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în com. Bodești, jud. Neamț, în punctul "Toplița", învecinat cu: la N - Serban Margareta; la E - pârâul Cracău, la S - lotul nr. 1 (Constantin Vicrica); la V - drum exploatare.

3. suprafața de 2400 m.p. teren în valoare de 6.672.000 lei situat în com. Bodești, jud. Neamț, în punctul "Bârnoaia", învecinat cu: la N - Blaga Vasile, la E - drum exploatare; la S - Ilisei Neculai; la V - pârâul Bârnoaia.

4. suprafața de 1950 m.p. teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în comuna Bodești, jud. Neamț, în punctul "Almaș", învecinat cu: la N - Diaconu Neculai; la E - drum exploatare,

Nr. înregistrare 30/10/2008
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP
 eliberată la data de 30.08.2008
 cu citarea nr. 1

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
 ASIMIONESEI
 ANA-CRISTINA
 Referent

la S - lotul nr. 1 (Constantinescu Viorica), la V - pârâul Almag.
Valoarea totală a lotului este de 33.008.700 lei.
I se cuvin pârâtei bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Pentru egalizarea valorică a loturilor pârâte plătește sulta astfel: suma de 20.307.900 lei către Barna Veronica și suma de 12.384.900 lei către Ciocodan Maria.

Atribuie pârâtei Costan Elena lotul nr. 3 din varianta I a aceluiași raport de expertiză lotizare compus din:
1. suprafața de 2.700 m.p. teren situat în com. Bodești, jud. Neamț, în punctul "Dealul Roatelor", învecinat cu: la N - Safta Neculai, la E - pădurea satului, la S - lotul nr. 4 (Barna Veronica); la V - pârâul Bereasa.

Valoarea terenului este de 7.506.000 lei.
Valoarea lotului este de 7.506.000 lei.
Se cuvin reclamantei bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Pentru egalizarea valorică a lotului Costan Elena primește suma de 22.809.900 lei de la Constantinescu Viorica.

Atribuie reclamantei Barna Veronica lotul nr. 4 din varianta I a raportului de expertiză lotizare întocmit de același expert, compus din:

1. suprafața de 3.600 m.p. teren, în valoare de 10.008.000 lei situat în punctul "Dealul Roatelor", com. Bodești, jud. Neamț, învecinat cu: la N - lotul nr. 3 (Costan Elena), la E - pădurea statului, la S - lotul nr. 5 (Ciocodan Maria), la V - pârâul Bereasa.

Valoarea totală a lotului este de 10.008.000 lei.
Se cuvin reclamantei bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Veronica primește suma de 20.307.900 lei de la Sofic Floarea.

Atribuie reclamantei Ciocodan Maria lotul nr. 5 din varianta I a aceluiași raport de expertiză lotizare compus din:

1. suprafața de 2.700 m.p. teren în valoare de 7.506.000 lei situat în comuna Bodești, jud. Neamț, în punctul "Dealul Roatelor", învecinat cu: la N - lotul nr. 4 (Barna Veronica), la E - pădurea satului, la S - Vicu Constantin, la V - pârâul Bereasa.

Valoarea totală a lotului este de 7.506.000 lei.
Se cuvin reclamantei bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Pentru egalizarea valorică a loturilor reclamantei Ciocodan Maria primește suma de 10.425.000 lei de la Constantinescu

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

nr. înregistrare 13/12-ziua luna anul 2011
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI.
eliberată la data de 30.08.2011
Tariful cu chitanța nr. - / -
Referent
I.S.

Viorica și suma de 12.384.900 lei de la Sofic Foarea.

Admite excepția prescripției dreptului de a solicita raportul donațiilor și în consecință:

Respinge capătul de cerere privind raportarea donațiilor formular de reclamanta Constantinescu Viorica.

Obligă reclamantele Barnă Veronica, Costan Elena, Ciocodan Maria și pârâta Sofic Foarea să plătească reclamantei Constantinescu Viorica suma de 2.526.500 lei fiecare, corespunzătoare cotei succesoriale de 1/5, cu titlu de cheltuieli de judecată.

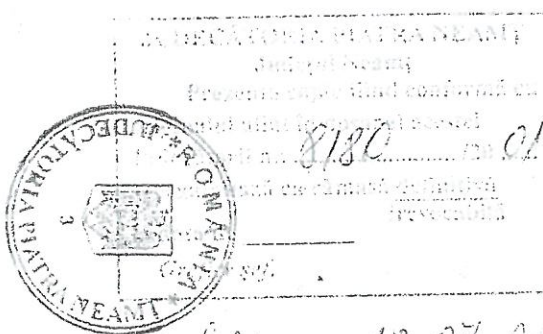
Cu drept de apel în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică azi, 13.09.2002.



Gratiu,

red. A.M.F./14.10.2002
dact. R.M.P./23.10.2002
ex. 7



*prin neapela
Ana*

legatara 18.07.2013

Nr. înregistrare	13012	Ziua	11	Luna	12	Anul	2002
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,							
eliberată la data de 30.08.2002							
Tariful	cu chitanța nr. /						
Referent							
L.S.							

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent



PR. 4.09.2002
ho ds. 8180/2001
T. 6.09.2002

RAPORT DE LOTIZARE

Subsemnatul Văcărașu Ioan, expert tehnic, în domeniile : topografie, geodezie, cadastru – carnet de expert nr.4821 – 12212, numit în cauza dosarului de mai sus, privind pe reclamantul Constantinescu Viorica, ș.a. în contradictoriu cu pârâa Sofic Floarea, depun prezentul raport de lotizare, în baza adresei nr. 8180/2001 din 12.08.2002 adresată de Judecătoria Piatra Neamț.

I. Introducere :

Obiectivele expertizei : efectuarea lotizării conform opțiunilor părților și constatările din încheierea de admitere în principiu.

II. Constatări :

Masa succesorală conform Încheierii de admitere în principiu se compune din :

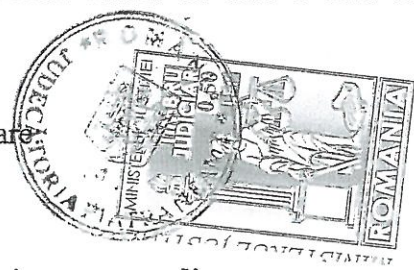
1. suprafața de 4745 mp teren arabil + curți construcției în valoare de 65.955.500 lei, situat în punctul " intravilan Bodești "
2. suprafața de 9000 mp teren arabil, în valoare de 25.020.000 lei, situat în punctul " Dealul Rpatelori "
3. suprafața de 4500 mp teren arabil, în valoare de 25.020.000 lei, situat în punctul " Toplița "
4. suprafața de 2400 mp teren arabil, în valoare de 6.672.000 lei, situat în punctul " Bârlești "
5. suprafața de 2600 mp teren arabil, în valoare de 7.228.000 lei, situat în punctul " Bârnoaia "
6. suprafața de 3900 mp teren arabil, în valoare de 21.684.000 lei, situat în punct. " Almaș Dreapta "

Conform Încheierii de admitere în principiu au calitate de moștenitori legali Constantinescu Viorica, Sofic Floarea, Costan Elena, Barna Veronica și Ciocodan Maria cu câte o cotă de 1/5 din succesiune.

Total masă succesorală = 27. 145 m.p.

Total valoare masă succesorală = 151.579.500 lei.

În acest sens propun instanței următoarele variante de lotizare



VARIANTA I

Lotul nr. 1 – atribuit reclamantei Constantinescu Viorica compus din:

♦ Suprafața de 2372 mp teren în valoare de 32.970.800 lei, situat în punctul " Intravilan Bodești ", învecinat cu : N- Lotul nr.2, E – Ifode Ana și Ifode Vasile, S – Boboc Varvara și Dispensarul veterinar, V – Drum comunal și Dispensar veterinar.

♦ Suprafața de 2250 mp teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în punctul " Toplița ", învecinat cu : N – Lotul nr.2, E – Pârâul Cracău, S – Costan Elena, V – Drum comunal.

♦ Suprafața de 1950 mp teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în punctul " Almaș ", învecinat cu : N – Lotul nr.2, E – Drum exploatare, S – Mihuț Dumitru, V – Pârâul Almaș

Total valoare Lot nr. 1 = 63.550.800 lei
I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 63.550.800 lei.
Plătește sultă egalizatoare în sumă de 33.234.900 lei astfel : 22.809.900 lei lotului nr.3, 10.425.000 lei lotului nr.5.

Lotul nr. 2 – atribuit pârâtei Sofic Floarea, compus din :

♦ Suprafața de 2372 mp teren în valoare de 32.984.700 lei, situat în punctul " Intravilan Bodești ", învecinat cu : N- Amariei Veronica, E – Ifode Ana, S – Lotul nr.1, V – Drum comunal.

♦ Suprafața de 2250 mp teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în punctul " Toplița ", învecinat cu : N – Șerban Margareta, E – Pârâul Cracău, S – Lotul nr. 1, V – Drum exploatare.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1307
Data eliberării la data de 30.08.2002
Formă cu exemplarul din arhiva BCPI
Tanful
Referenț
L.S.

◆ Suprafața de 2400 mp teren în valoare de 6.672.000 lei, situat în punctul "Bârlești", învecinat cu : N - Blaga Vasile, E - Drum exploatare, S - Ilisei Neculai, V - Pârâul Bârloaia.

◆ Suprafața de 1950 mp teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în punctul "Almaș", învecinat cu : N - Diaconu Neculai, E - Drum exploatare, S - Lotul nr.1, V - Pârâul Almaș

Total valoare Lot nr. 2 = 63.008.700 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 63.008.700 lei.

Plătește sultă egalizatoare în sumă de 32.692.800 lei astfel : 20.307.900 lei lotului nr.4 și 12.384.900 lei lotului nr. 5

Lotul nr. 3 - atribuit reclamantei Costan Elena, compus din :

◆ Suprafața de 2700 mp teren în valoare de 7.506.000 lei, situat în punctul "Dealul Roatelor", învecinat cu : N - Safta Neculai, E - Pădurea statului, S - Lotul nr. 4, V - Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 3 = 7.506.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 7.506.000 lei.

Primește sultă egalizatoare în sumă de 22.809.900 de la lotul nr.1

Lotul nr. 4 - atribuit reclamantei Barna Veronica, compus din :

◆ Suprafața de 3600 mp teren în valoare de 10.008.000 lei, situat în punctul "Dealul Roatelor", învecinat cu : N - Lotul nr. 3, E - Pădurea statului, S - Lotul nr. 5, V - Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 4 = 10.008.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 10.008.000 lei.

Primește sultă egalizatoare în sumă de 20.307.900, de la lotul nr.2

Lotul nr. 5 - atribuit reclamantei Ciocodan Maria, compus din :

◆ Suprafața de 2700 mp teren în valoare de 7.506.000 lei, situat în punctul "Dealul Roatelor", învecinat cu : N - Lotul nr. 4, E - Pădurea statului, S - Vicu Constantin, V - Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 4 = 7.506.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 7.506.000 lei.

Primește sultă egalizatoare în sumă de 22.809.900 lei astfel : 10.425.000 lei de la lotul nr.1, 12.384.900 lei de la lotul nr.2

VARIANTA II

Lotul nr. 1 - atribuit reclamantei Constantinescu Viorica compus din:

◆ Suprafața de 2372 mp teren în valoare de 32.970.800 lei, situat în punctul "Intravilan Bodești"

◆ Suprafața de 2250 mp teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în punctul "Târnova", învecinat cu : N - Lotul nr.2, E - Pârâul Cracău, S - Costan Elena, V - Drum exploatare.

◆ Suprafața de 1200 mp teren în valoare de 3.336.000 lei, situat în punctul "Bârlești", învecinat cu : N - Lotul nr.2, E - Drum exploatare, S - Ilisei Neculai, V - Pârâul Bârloaia.

◆ Suprafața de 1300 mp teren în valoare de 3.614.000 lei, situat în punctul "Bârnoaia", învecinat cu : N - Lotul nr.2, E - Drumul comunal, S - Maței Petrică, V - Pădurea statului.

◆ Suprafața de 1950 mp teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în punctul "Almaș", învecinat cu : N - Lotul nr.2, E - Drum exploatare, S - Mihaș Dumitru, V - Pârâul Almaș

Total valoare Lot nr. 1 = 63.272.800 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 63.272.800 lei.

Plătește sultă egalizatoare în sumă de 32.956.900 lei astfel : 22.809.900 lei lotului nr.3 și 10.147.000 lei lotului nr.5.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1020/Ciziva 17/2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP
eliberată la data de 30.08.2022
cu chitanța nr. _____
Referent
L.S.

Lotul nr. 2 – atribuit pârâtei Sofic Floarea, compus din :

◆ Suprafața de 2372 mp teren în valoare de 32.984.700 lei, situat în punctul “ Intravilan Bodești ”, învecinat cu : N- Amariei Veronica, E – Iftode Ana, S – Lotul nr.1, V – Drum comunal.

◆ Suprafața de 2250 mp teren în valoare de 12.510.000 lei, situat în punctul “ Toplița ”, învecinat cu : N – Șerban Margareta, E – Pârâul Cracău, S – Lotul nr. 1, V – Drum exploatare.

◆ Suprafața de 1200 mp teren în valoare de 3.336.000 lei, situat în punctul “ Bârlești ”, învecinat cu : N – Blaga Vasile, E – Drum exploatare, S – Lotul nr.1, V – Pârâul Bârloaia.

◆ Suprafața de 1300 mp teren în valoare de 3.614.000 lei, situat în punctul “ Bârnoaia ”, învecinat cu : N- moșt. Toderică Veronica, E – Drumul comunal, S – Lotul nr.1, V – Pădurea statului.

◆ Suprafața de 1950 mp teren în valoare de 10.842.000 lei, situat în punctul “ Almaș ”, învecinat cu : N – Diaconu Neculai, E – Drum exploatare, S – Lotul nr.1, V – Pârâul Almaș

Total valoare Lot nr. 2 = 63.286.700 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 63.286.700 lei.

Plătește sultă egalizatoare în sumă de 32.970.800* lei astfel : 20.307.900 lei lotului nr.4 și 12.662.900 lei lotului nr. 5

Lotul nr. 3 – atribuit reclamantei Costan Elena, compus din :

◆ Suprafața de 2700 mp teren în valoare de 7.506.000 lei, situat în punctul “ Dealul Roatelor ”, învecinat cu : N – Safta Neculai, E – Pădurea statului, S – Lotul nr. 4, V – Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 3 = 7.506.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 7.506.000 lei.

Primește sultă egalizatoare în sumă de 22.809.900 de la lotul nr.1

Lotul nr. 4 – atribuit reclamantei Barna Veronica, compus din :

◆ Suprafața de 3600 mp teren în valoare de 10.008.000 lei, situat în punctul “ Dealul Roatelor ”, învecinat cu : N – Lotul nr. 3, E – Pădurea statului, S – Lotul nr. 5, V – Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 4 = 10.008.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 10.008.000 lei.

Primește sultă egalizatoare în sumă de 20.307.900, de la lotul nr.2

Lotul nr. 5 – atribuit reclamantei Ciocodan Maria, compus din :

◆ Suprafața de 2700 mp teren în valoare de 7.506.000 lei, situat în punctul “ Dealul Roatelor ”, învecinat cu : N – Lotul nr. 4, E – Pădurea statului, S – Vicu Constantin, V – Pârâul Bereasa.

Total valoare Lot nr. 4 = 7.506.000 lei

I se cuvin bunuri în valoare de 30.315.900 lei.

Primește teren în valoare de 7.506.000 lei.

nr. înregistrare 1820 ziua 7 luna 11 anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de 30.08.2022
Tariul 5 cu chitanța nr. 1
Referent _____
L.S. _____

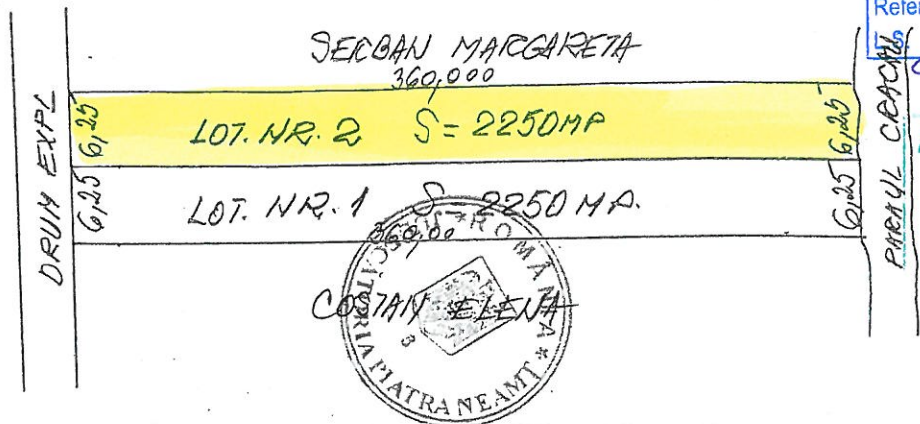
A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Expert,
Văcărașu Ioan

SCHIȚĂ TEREN

VARIANTA I

FCT. „TOPLITA” $S = 4500$ MP.

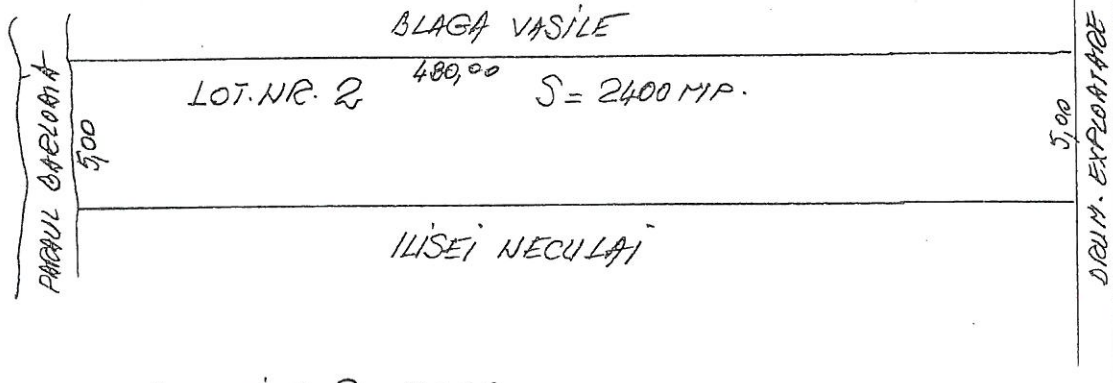


Nr. inregistrare _____ ziua _____ luna _____ anul _____
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 20.08.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____

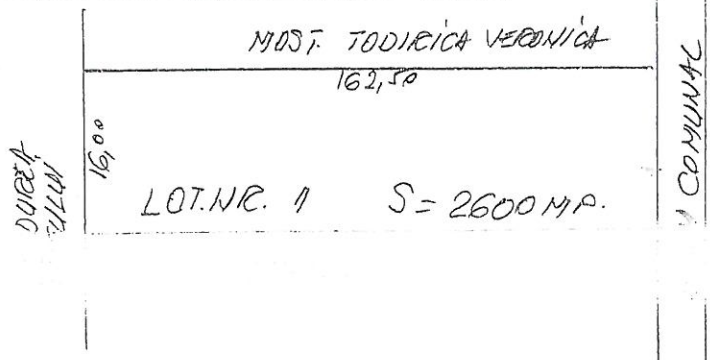
A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent



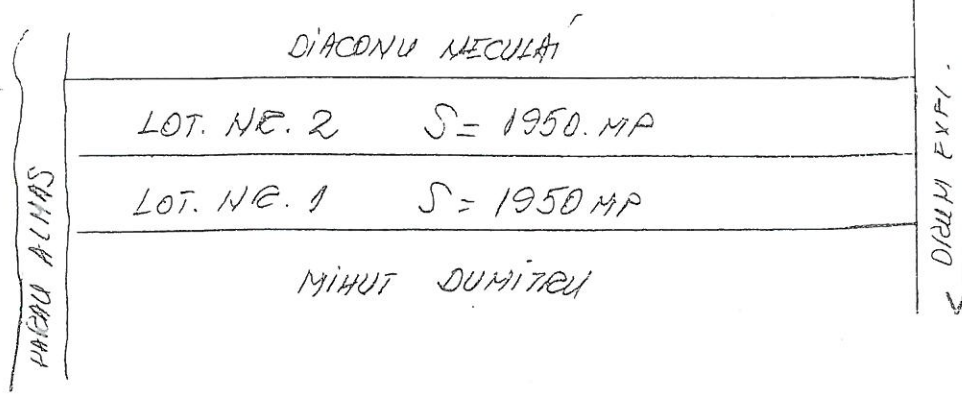
FCT. „BĂRLEȘTI” $S = 2400$ MP.



FCT. „BĂRNDAIA” $S = 2600$ MP.



FCT. „ALMAȘ” $S = 3900$ MP.



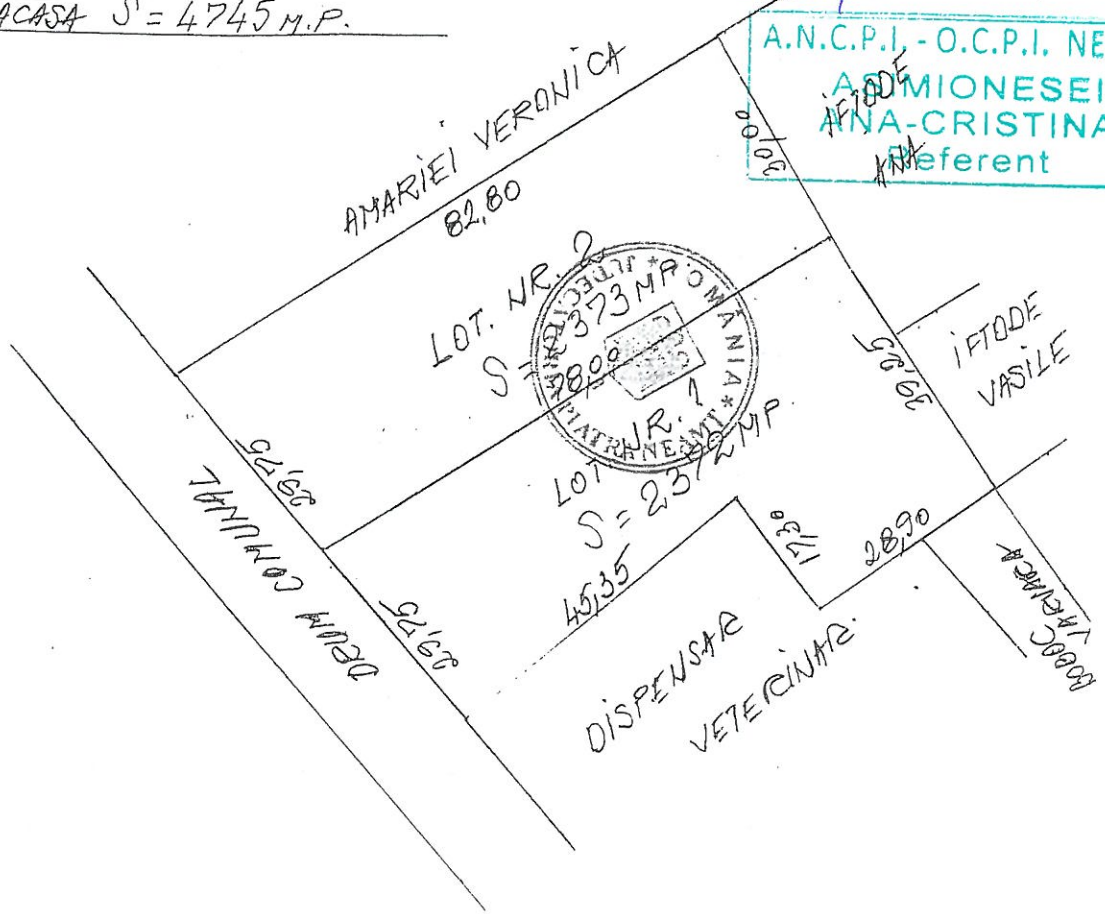
Expert
Văcărașu Ioan

DOSAR NR.8180/2001
ANEXĂ LA RAPORTUL DE EXPERTIZĂ

Nr. înregistrare 130/08.2022
Copia conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de 30.08.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S. _____

SCHIȚĂ TEREN

VARIANTA I
PCT. ACASA S = 4745 M.P.



A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ADMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

PCT. "DEALUL ROATELOR" S = 9000 M.P.

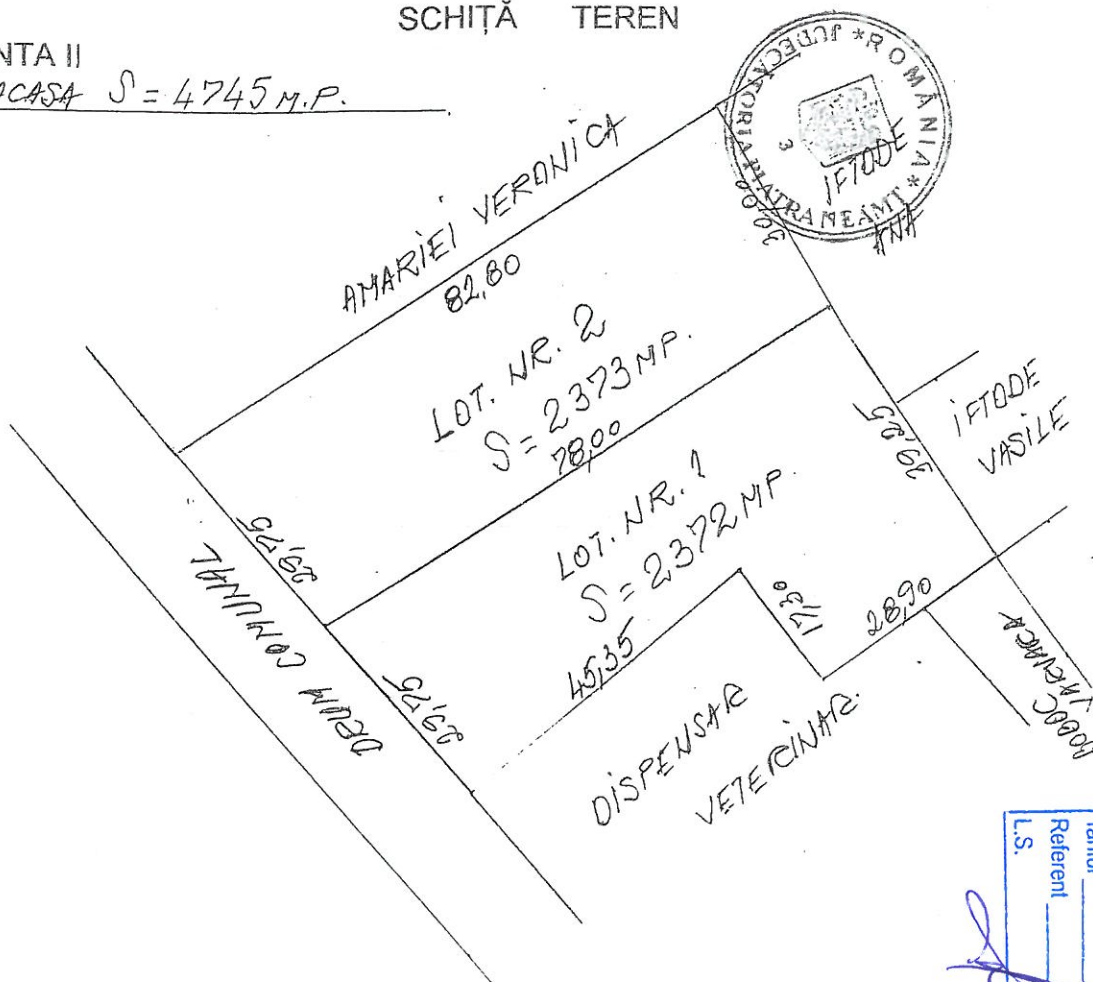
PĂCĂU BECEASA	4,92	LOT. NR. 3 610,00	S = 2700 MP	4,92
	4,92	LOT. NR. 4. 610,00	S = 3600 MP	4,92
	4,92	LOT. NR. 5 610,00	S = 2700 MP.	4,92
		VICU CONSTANTIN		
				PĂDUREA STATULI

Expert
Văcărașu Ioan

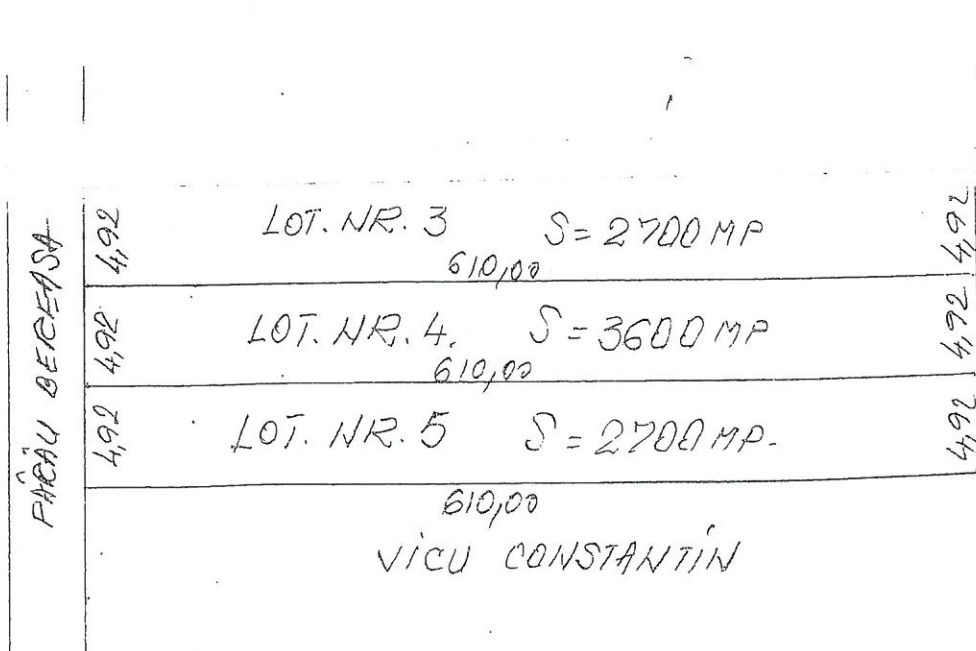
SCHIȚĂ TEREN

VARIANTA II

PCT. ACASA $S = 4745$ M.P.



PCT. "DEALUL ROATELOR" $S = 9000$ M.P.



Nr. înregistrare: 130/12.11.2008

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP
eliberată la data de 30.08.2008

Tariul _____

Referenț _____

L.S. _____

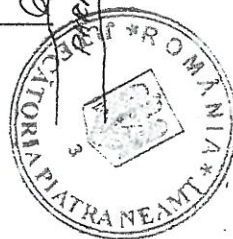
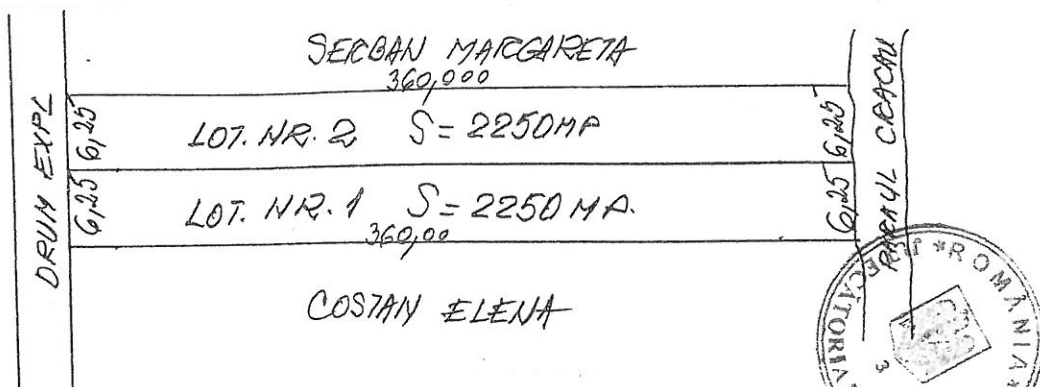
A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Expert
Văcărașu Ioan

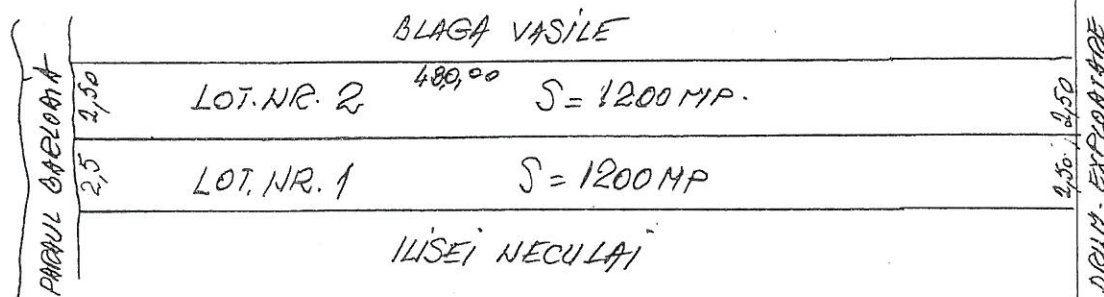
SCHIȚĂ TEREN

VARIANTA II

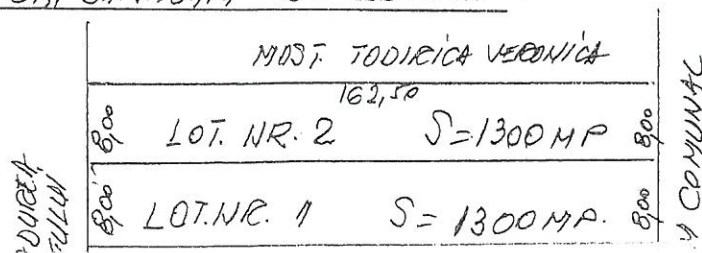
FCT. „TOPLITA” S = 4500 MP.



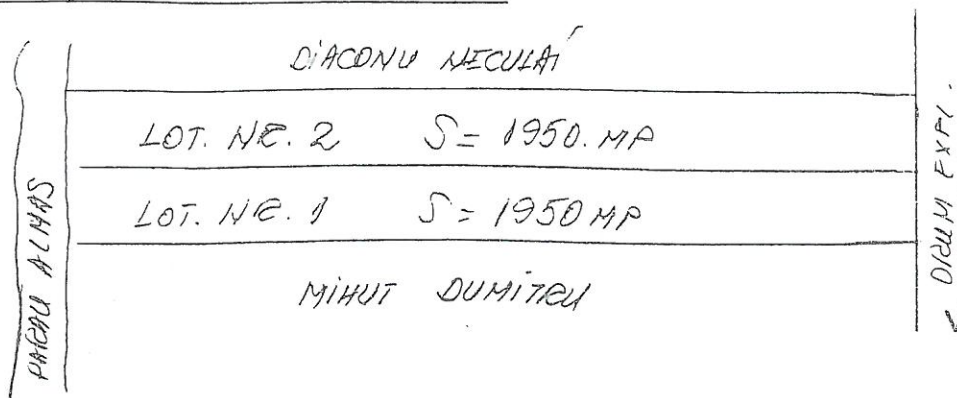
FCT. „BĂRLEȘTI” S = 2400 MP.



FCT. „BĂRNODIA” S = 2600 MP.



FCT. „ALMAS” S = 3900 MP.



Expert
Văcărașu Ioan

Nr. înregistrare: 1507/ z. luna Anul 2002
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de 30.08.2002
Referent: _____
cu chitanța nr. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/490

CODUL 121616

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

• BARNĂ V. VERONICA

• COSTAN V. ELENA

DECLARĂ • CIOCODAN V. MARIA

• SOFIC V. FLOAREA

Cetățenii / ~~Cetățenii~~ • CONSTANTINESCU V. VIORICA

(moștenitorii defunctului) / ~~(moștenitorii defunctului)~~ • CONSTANTINESCU N. VASILE

din satul BODEȘTI comuna, orașul, municipiul

județul NEAMȚ proneste în proprietate suprafeșa terului

de 2 ha 7145 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 2 ha 7145 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate: ha, mp.,

situată pe teritoriul satului BODEȘTI comuna, orașului, municipiului

BODEȘTI structurată și amplasată conform celor de pe vers

Proprietarul va asigura asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI DIRECTOR

ALEXANDRU ȘTEFAN

DATA 27-07-1994



SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	CATEGORIA DE ÎNCADRARE	Nr. topograhic		Suprafață		Vegetații			Observații
		Parcela	Lot	m ²	mq	ET	STO	VOT	
1	ARABIL	35	3500	0	0	0	0	0	0
2	VII	36	3500	0	0	0	0	0	0
3	LIVEZI	37	3500	0	0	0	0	0	0
4	PĂȘUNI	38	3500	0	0	0	0	0	0
5	ȘIETE	39	3500	0	0	0	0	0	0
6	PĂȘUNI	40	3500	0	0	0	0	0	0
7	ALTE TERENURI NEDEFINITE	41	3500	0	0	0	0	0	0
	TOTAL			2	2400				

TOTAL GENERAL (A+B) 2 m. 744.5 m²
 din care:
 ARABIL 2 m. 5788 m²
 VII m. m.
 LIVEZI m. m.
 PĂȘUNI m. m.
 ȘIETE m. m.
 PĂȘUNI m. m.
 CĂUȚI, CONSTRUCȚII 0 m. 1357 m²
 ALTE TERENURI m. m.

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

Nr. crt.	CATEGORIA DE ÎNCADRARE	Nr. topograhic		Suprafață		Vegetații			Observații
		Parcela	Lot	m ²	mq	ET	STO	VOT	
1	ARABIL	13	2700	0	0	0	0	0	0
2	VII	14	2700	0	0	0	0	0	0
3	LIVEZI	15	2700	0	0	0	0	0	0
4	PĂȘUNI	16	2700	0	0	0	0	0	0
5	ȘIETE	17	2700	0	0	0	0	0	0
6	ALTE TERENURI NEDEFINITE	18	2700	0	0	0	0	0	0
	TOTAL			0	0	0	0	0	0

152071