

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 60
ID imobil 221

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 35	Parcela: 556/68B	1800			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	TRIFESCU MARIANA	2610803270630	Certificat de mostenitor nr. 9	Titlu de proprietate nr. 12/619/02.02.1996

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

TRIFESCU MARIANA

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



Manea

CERTIFICAT DE MOSTENITOR Nr. 9

Data 22.03.2004

LIA KOSZEGHI, notar public, cercetand piesele dosarului de mai sus, precum si incheierea finala respectiva, in baza art. 76 si 83 din Legea nr.36/1995, certific urmatoarele:

De pe urma defunctului IFTIMIEA TOADER ,decedat la data de 02.08.2002, cu ultimul domiciliu in com. Bodesti, jud. Neamt, au ramas urmatoarele bunuri si urmasorii mostenitori :

MASA SUCCESORALA:

A.Bunuri mobile: Dreptul de proprietate asupra unui numar de 1.000 actiuni, avand numere de ordine de la 221086311 la 221087310, cu valoare totala de 1.000.000 lei, conform certificatului de actionar nr. 226171, eliberat la data de 23.09.1996 , de Fondul Proprietatii Private -II -"Moldova".

B.Bunuri imobile: Dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata totala de 1,7568 mp , situat in com. Bodesti, satul Bodestii de Jos, jud. Neamt, format din:

- 1,0800 ha teren arabil situat in extravilanul satului Bodestii de Jos, tarlaua 14, parcela 222/13 , cu vecinatatile: la Nord - Bilu Neculai , la Est - Islaz comunal, la Sud - M. Bilu Toader, la vest - drum exploatat.
- 1800 mp teren arabil situat in extravilanul satului Bodestii de Jos , tarlaua 35, parcela 556/683, cu vecinatatile : la Nord - Iftimia Neculai, la Est - drum exploatat, la Sud - Iftimia Ion, la Vest - drum exploatat .
- 420 mp teren arabil situat in intravilanul satului Bodestii de Jos, tarlaua 11, parcela 237/1 cu vecinatatile : la Nord - Iftimia Vasile , la Est - Girla Morii , la Sud - Tanase Gheorghe , la Vest - Bizu Gafita.
- 3482 mp teren arabil situat in intravilanul satului Bodestii de Jos, tarlaua 57, parcela 912/1 cu vecinatatile : la Nord - Luncanu Ana , la Est - padure stat, la Sud - Iftimia Ioan, la Vest - pr. Birloaia.
- 1066 mp curti constructii situate in intravilanul satului Bodestii de Jos , tarlaua 10, parcela 213/1, cu vecinatatile: la Nord - Iftimia Vasile , la Est - drum comunal, la Sud - Tanase Gh., la Vest - Girla Morii.

Terenurile au fost dobandite prin reconstituirea dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, conform Titlului de proprietate nr. 12/619 , eliberat la data de 02.02.1996 de catre Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor , Neamt ,cod 121625, (titlu eliberat pe numele Iftimia Gh. Toader).

NATURA SUCCESIUNII: Legala ,conform art. 669 Cod civil.

MOSTENITORI:

TRIFESCU MARIANA , domiciliata in com. Bodesti, jud. Neamt, identificata cu C.I , seria N.T., nr.068836 eliberat de Politia Piatra Neamt , la data de 12.04.2001, CNP: 2610803270630 , careia in calitate de fiica ii revine cota de 1/1 din masa succesorală.

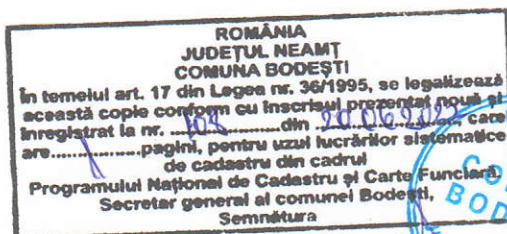
A renuntat la succesiune - nimeni

Sunt straini de succesiune- art. 700 Cod Civil- Iftimea Elena , sotie supravietuitoare , conform declaratiei autentificata sub nr. 325/ 17.03.2004 la Biroul Notarial Public "LIA KOSZEGHI" si inregistrata la acelasi birou notarial sub numarul 550 din data de 17.03.2004 .

Taxa de timbru SCUTIT , conform Legii nr. 571 / 2003.

S-a perceput onorariul de 700 000 lei cu chitanta nr. 498

Timbru judiciar SCUTIT



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/619

CODUL 121625

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a procedurilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (sa) IFTIMIA GH. TOADER

(moștenitorii defunctului) (ei) _____

din satul _____ comuna, oraș, municipiu BODEȘTI

județul NEAMȚ primește în proprietate o suprafață totală

de 1 ha 7568 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha 7568 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha _____ mp.

situată pe teritoriul satului BODEȘTI DE JOHANNES, comuna, municipiului

BODEȘTI structurată și amplasată conform celor de pe vers.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

IOAN CASARU

SECRETAR

CONSTANȚIN BĂRC

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

DIRECTOR GENERAL



OFICIUL DE CADASTRU ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR

IOAN MONTEANU

12.02.1996

DATA 2.02.1996

SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII	
		TRASA (SALĂ)	PARCELA	NR.	MP.	EST	NORD	SUD	VEST		
1	ARABIL										
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI										
5	FINETE										
6	PĂDURI										
7	ALTE TERENURI REZERVATE										
				TOTAL		1		2600			

B. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII	
		TRASA (SALĂ)	PARCELA	NR.	MP.	EST	NORD	SUD	VEST		
1	ARABIL										
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI										
5	FINETE										
6	CURȚI CONSTRUCȚII										
7	ALTE TERENURI										
				TOTAL		0		4968			

TOTAL GENERAL (A+B) 1 No. 7568 mp

din care:

ARABIL 1 No. 6502 mp

VII - - - - - mp

LIVEZI - - - - - mp

PĂȘUNI - - - - - mp

FINETE - - - - - mp

PĂDURI - - - - - mp

CURȚI CONSTRUCȚII 0 No. 1066 mp

ALTE TERENURI - - - - - mp

29/126

193839