

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 60
ID imobil 160
1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 35	Parcela: 556/23	3630			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DANU)	Construcție condominiu (DANU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	BEȘU I. CONSTANTIN	1591006270582	Sentinta Civila nr. 3939	Titlu de proprietate nr. 12/232/22.11.1994

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

BEȘU CONSTANTIN

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



Manea

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA PIATRA-NEAMȚ
SENTINȚA CIVILĂ NR. 3939
Ședința publică din 19.11.2014
Instanța constituită din:
PREȘEDINTE : Maria Răducu
GREFIER : Petronela Savin

Nr. înregistrare	12378	Gua	25	luna	11	anul	2014		
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCFI,									
eliberată la data de								20.07.2014	
Tariful								cu chitanța nr.	1
Referent									
L.S.									

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Pe rol se află judecarea cauzei civile privind pe reclamantul **BEȘU CONSTANTIN** și pe pârâții **BOBOC MARILENA și BEȘU ION**, având ca obiect partaj succesoral.

La apelul nominal făcut în ședința publică s-au prezentat mandatar avocat Pleșca Adina pentru reclamant și pârâții Boboc Marilena (CI seria NT nr. 319578 emisă de SPCLEP Piatra Neamț, cnp – 2560424270634, domiciliată în Piatra Neamț, str. Veseliei, nr. 2, bl. D34, sc. A, et. 2, ap. 9, județul Neamț) și Beșu Ion (CI seria NT nr. 353633 emisă de SPCLEP Piatra Neamț, cnp – 1500704270609, domiciliat în sat Viișoara, com. Alexandru cel Bun, județul Neamț), lipsă fiind reclamantul.

S-a făcut referatul cauzei de către grefier care învederează:

- procedura de citare este legal îndeplinită;
- cauza este la primul termen de judecată.

Instanța, în considerarea dispozițiilor art. 131 alin. 1 Cod de procedură civilă, constată că Judecătoria Piatra Neamț este competentă general, material și teritorial, conform dispozițiilor art. 94 alin. 1 și 118 Codul de procedură civilă.

Instanța, făcând aplicarea dispozițiilor art. 238 Cod procedură civilă estimează durata procesului ca fiind un an.

Avocat Pleșca Adina, pentru reclamant, arată că părțile au încheiat o tranzacție.

Pârâți arată că sunt de acord cu acțiunea și că doresc soluționarea acesteia prin tranzacție.

Avocat Pleșca Adina, pentru reclamant, depune la dosar adeverința nr. 4748/30.10.2014 emisă de Primăria Comunei Bodești și încheierea nr. 30/17.11.2014 emisă de Societate Profesională Notarială „Balan Dorina și Balan Oana” privind verificarea în evidențele succesoriale.

Avocat Pleșca Adina și pârâții arată că suprafețele de teren înstrăinate prin contractul de vânzare-cumpărare (filele 26-27 dosar) fac parte din suprafața de 9.000 m.p. înscrisă în sola 35, parcela 556/23.

Avocat Pleșca Adina, pentru reclamant, depune la dosar patru planuri de amplasament, tabel de mișcare parcelară, procură specială autentificată sub nr. 524 din 29.08.2014 la Societate Profesională Notarială „Balan Dorina și Balan Oana” și tranzacția intervenită între părți.

Se procedează la citirea tranzacției și la semnarea acesteia.

Nemaifiind cereri de formulat, probe de administrat și excepții de invocat instanța acordă cuvântul pe fondul cauzei.

Avocat Pleșca Adina, pentru reclamant, solicită ca instanța să pronunțe o hotărâre care să consfințească voința părților conform tranzacției, fără acordarea cheltuielilor de judecată.

Pârâții solicită ca instanța să ia act de tranzacție.

În baza dispozițiilor art. 394 Cod procedură civilă s-au declarat dezbaterile închise.

După deliberare,

INSTANȚA

Asupra cauzei civile de față, constată următoarele :

Prin cererea înregistrată pe rolul acestei instanțe, la data de 2.07.2014 sub nr. 5460/279/2014, reclamantul **BEȘU CONSTANTIN** a solicitat în contradictoriu cu pârâții **BOBOC MARILENA și BEȘU ION**, să se dispună partajarea masei succesoriale rămase de la părinții acestora Beșu Ion, decedat la data de 14.12.1985 și Beșu Floarea, decedată la data de 2.09.2013, cu ultimul domiciliu în Bodești, cu ultimul domiciliu în Bodești, județ Neamț.

În motivarea cererii, reclamantul a arătat că la data de 14.12.1985 s-a deschis succesiunea defunctului Beșu Ion, cu ultimul domiciliu în Bodești, județ Neamț. Totodată, au rămas următorii Beșu Floarea, soție supraviețuitoare și descendenții Beșu Constantin, Boboc Marilena și Beșu Ion. Mai precizează că masa succesorală este compusă din cota de $\frac{1}{2}$ dintr-o casă, cota de $\frac{1}{2}$ dintr-o magazie și cota de $\frac{1}{2}$ dintr-un grajd situate în sat Bodești, com. Bodești, județ Neamț.

A arătat de asemenea că la data de 2.09.2013 s-a deschis succesiunea în Beșu Floarea, masa succesorală fiind compusă din cota de $\frac{5}{8}$ dintr-o casă, cota de $\frac{5}{8}$ dintr-o magazie și cota de $\frac{5}{8}$ dintr-un grajd situate în sat Bodești, com. Bodești, județ Neamț precum și următoarele suprafețe de teren:

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 303/40, cu vecinii : la N : drum exploatare, la E: Ciciu Grigore, la S: drum exploatare, la V : Secară Vasile.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 9, parcela 190/16, cu vecinii : la N : Macovei Vasile, la E: drum exploatare, la S: Popa Gheorghe, la V : drum exploatare.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 28, parcela 485c/18 cu vecinii : la N : Racu Vasile, la E: drum exploatare, la S: Jora Petru, la V : drum exploatare

- suprafața de 716 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 58, parcela 75/8, cu vecinii : la N : Melinte C. Mihai, la E: cimitir, la S: Melinte C. Mihai, la V : drum sat;

- suprafața de 3608 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 308/56, cu vecinii : la N : Liciu Grigore, la E: drum sat, la S: Marian Neculai, la V : drum exploatare;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ

ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA

Referent

Nr. înregistrare: 2022
Ziua: 20
Luna: Ianuarie
Anul: 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP,
eliberată la data de 20.01.2022
Tariful: / cu chitanța nr. /
Referent: /

-suprafața de 1800 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com.Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 10, parcela 243/9, cu vecinii : la N : Grădinaru Vasile, la E: Hizare Ion, la S: Simion Ion, la V : pârâu Valea Mare;

-suprafața de 7500 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com.Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 102, parcela 793/13, cu vecinii : la N : Popa D. Ion, la E: drum exploatare, la S: Ailincăi. Mihai, la V : drum exploatare;

- suprafața de 2350 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 7, parcela 72/1, cu vecinii : la N : Melinte C. Mihai, la E: Melinte C. Mihai, la S: Popa Elena, la V : drum sat;

- suprafața de 1943 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci, com.Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 79/1, cu vecinii : la N : Machidon T. Vasile, la E: drum sat, la S: drum sat, la V : cimitir.

-suprafața de 5572 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci, com.Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 85/2, cu vecinii : la N : pădure UAT, la E: drum sat, Fodor Frăsîna, la S: drum sat, la V : Machidon T.

În drept, cererea a fost întemeiată pe dispozițiile art.979 și urm. Cod procedură civilă.

În dovedire, a fost anexate în copie: acte de stare civilă, sesizare pentru deschiderea procedurii succesoriale, titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, certificat nr.19673/30.04.2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, certificat nr.312/2014 emis de Camera Notarilor Publici Bacău, certificat fiscal, planuri de amplasament, tabel de mișcare parcelară, contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 248/23.03.1999 de BNP Harbuz Ermina, contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2683/22.03.1999 de BNP Bălan Oana.

Cererea a fost timbrată cu taxă judiciară de timbru în cuantum de 941 lei.

În cauză a fost administrată proba cu înscrisuri.

În cadrul probei cu înscrisuri, la dosarul cauzei au mai fost depuse: adeverința nr.4784/30.10.2014 emisă de Primăria comunei Bodești, încheierea nr. 30/17.11.2014 emisă de BNP Bălan Oana, certificat nr.313/2014 emis de Camera Notarilor Publici Bacău, plan de amplasament, duplicat procură specială autentificată sub nr.524/29.08.2014 de BNP Bălan Oana.

La data de 19.11.2014, părțile s-au prezentat în Camera de Consiliu și nu arătat că au înțeles să stingă litigiul existent prin încheierea unei tranzacții pe care nu semnat-o în fața instanței.

Analizând probatoriul administrat în cauză, instanța constată că acțiunea formulată de reclamant este întemeiată, urmând a fi admisă pentru următoarele considerente:

La data de 14.12.1985 s-a deschis succesiunea defunctului Beșu Ion.

144

Nr. înregistrare: 4293/1002/2014
 Copie conformă cu exemplarul din arhivă BCPI
 eliberată la data de 28.09.2014
 cu chitanța nr. 1

Referent

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
 ASIMIONESEI
 ANA-CRISTINA
 Referent

Conform art. 659 Cod civil din 1864, aplicabile în conformitate cu dispozițiile art.5 alin.1 din legea nr.71/2011, succesiunile sunt deferite copiilor și descendenților defunctului, ascendenților și rudelor sale colaterale, în ordinea și după regulile legal determinate.

Astfel, au vocație succesorală :

1. **Beșu Floarea**, soție supraviețuitoare, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
2. **Boboc Marilena**, descendentă de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
3. **Beșu Constantin**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
4. **Beșu Ion**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală.

Masa succesorală se compune din următoarele bunuri:

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul casă de locuit, edificat în anul 1948 din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 87 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț;

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul anexa-magazie, edificat în anul 1950, din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 29 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț;

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul o anexa-grajd, edificat de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperit cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț.

La data de 2.02.2013 s-a deschis succesiunea defunctei Beșu Floarea.

Conform dispozițiilor art.963 Noul Cod civil, aplicabile prin raportare la data deschiderii succesiunii, constată că au vocație succesorală :

1. **Boboc Marilena**, descendentă de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală;
2. **Beșu Constantin**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală;
3. **Beșu Ion**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală.

Masa succesorală a defunctei Beșu Floarea se compune din următoarele bunuri:

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul casă de locuit, edificat în anul 1948 din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 87 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț;

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul anexa-magazie, edificat în anul 1950, din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 29 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț;

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul o anexa-grajd, edificat de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperit cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situat în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț.

- suprafața de 3.630 mp (din suprafața de 9.000 mp) teren arabil situat în extravilanul satului Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, înscris în TP m

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1999/2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 28.07.2022
Tariful cu chitanța nr. 1
Referent U.S. O.A.

12/232/22.11.1994, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.-drum exploatare,

- suprafața de 1.800 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- paraul Odăilor, E.- Bârna D-tru si Gavrilescu Anton, S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria;

- suprafața de 2.200 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonte Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare;

- suprafața de 2.744 mp teren arabil, situat în intravilanul satului Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea si Birouri Consum Coop;

- suprafața de 607 mp teren curți construcții, situata în intravilanul satului Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.-ur. Beșu Elena, E.- Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comunal.”

Astfel, tranzacția încheiată între părți reprezintă consimțământul acestora liber și neviciat.

Potrivit art.2267 Cod civil : *tranzacția este contractul prin care părțile previn sau sting un litigiu, inclusiv în faza executării silite, prin concesi sau renunțări reciproce la drepturi ori prin transferul unor drepturi de la una la cealaltă. Prin tranzacție se pot naște, modifica sau stinge raporturi juridice diferite de cele ce fac obiectul litigiului dintre părți.*

Totodată, instanța constată că sunt îndeplinite condițiile de validitate ale contractului judiciar de tranzacție, că aceasta este încheiată în formă scrisă, că părțile au capacitatea de a dispune de drepturile lor, că nu este condiționată și, ca atare, sunt incidente în cauză, dispozițiile art.2267 și următoarele Cod civil (Legea 287/2009), aplicabile raporturilor juridice în cauză.

Ca modalitate procedurală, instanța, făcând aplicarea dispozițiilor art.438 și următoarele Cod proc.civilă va lua act de tranzacție urmând a alcătui dispozitivul hotărârii prin care să se consfințească voința părților astfel exprimată.

Prin urmare, instanța va dispune împărțirea masei succesoriale a defuncților Beșu Constantin și Beșu Floarea, potrivit învoielii părților, după cum urmează :

“Eu, **Beșu I. Constantin** înțeleg să primesc în lotul meu toate bunurile imobile rămase după decesul părinților noștri, respectiv:

1) - o casă, edificata de ambii părinți în anul 1948, din chirpici de pamant si lemn, acoperita cu tabla, în suprafața de 87 mp, situata în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

2) - o anexa-magazie, edificata de ambii părinți în anul 1950, din chirpici si lemn, acoperita cu tabla, în suprafața de 29 mp, situata în sat Bodesti, com. Bodesti, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare: 2937/2022 Ziua: 27 Ianuarie Anul: 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI, eliberată la data de: 27-07-2022.
Tariful: _____ cu chitanța nr. _____
Referent: _____
L.S. _____

3) - o anexa-grajd, edificata de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperita cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situata în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

4) - suprafața de 3.630 mp din suprafața de 9.000 mp teren arabii, situata în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.- drum exploatare, înscris în TF nr. 12/232/22.11.1994 ;

5) - suprafața de 1.800 mp teren fanete, situata în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- parcul Odăilor, E.- Bârna D-tru și Gavrilescu Anton, S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994 ;

6) - suprafața de 2.200 mp teren fanete, situata în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonie Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994;

7) - suprafața de 2.744 mp teren arabil, situata în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea și Birouri Consum Coop, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994;

8) - suprafața de 607 mp teren curți construcții, situata în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comună, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994 .

Noi părâtii, **Boboc I. Marilena** și **Beșu I. Ion**, învederăm instanței că nu dorim atribuirea niciunui bun în lotul nostru și nu avem nici o pretenție de la fratele nostru.

Toate terenurile sunt identificate în schițele anexă.

Acesta este acordul nostru, liber exprimat, ce corespunde voinței noastre și în acest fel înțelegem să stingem în mod definitiv și irevocabil litigiul privind partajarea masei de partaj rămasă de pe urma defuncțiilor părinți și atribuirea bunurilor imobile."

În baza dispozițiilor art. 451 Cod procedură civilă, instanța va lua act că nu au fost solicitate cheltuieli de judecată.

Nr. înregistrare	1293/20	ziua	27	luna	07	anul	2022
Copie confirmă cu exemplarul din arhiva BCPI,							
eliberată la data de							
27.07.2022							
Tariful	cu chitanța nr. 1						
Referent							
L.S.							

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE:**

**A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent**

Admite acțiunea formulată de reclamantul **BEȘU CONSTANTIN**, cnp – 1591006270582, domiciliat în Piatra Neamț, str. Costache Negri, nr. 3, bl. D1, sc. B, et. 2, ap. 17, județul Neamț, în contradictoriu cu părâtii **BOBOC MARILENA**, cnp – 2560424270634, domiciliată în Piatra Neamț, str. Veseliei, nr. 2, bl. D34, sc. A, et. 2, ap. 9, județul Neamț și **BEȘU ION**, cnp – 1500704270609, domiciliat în

comuna Alexandru cel Bun, sat Vișoara, județul Neamț, având ca obiect partaj succesoral.

Constată că la data de 14.12.1985 s-a deschis succesiunea defunctului Beșu Ion.

Constată că au vocație succesorală :

1. **Beșu Floarea**, soție supraviețuitoare, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
2. **Boboc Marilena**, descendentă de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
3. **Beșu Constantin**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;
4. **Beșu Ion**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{4}$ din masa succesorală;

Constată că masa succesorală se compune din următoarele bunuri:

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul casă de locuit, edificat în anul 1948 din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 87 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț;

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul anexa-magazie, edificat în anul 1950, din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 29 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț;

- cota de $\frac{1}{2}$ din imobilul o anexa-grajd, edificat de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperit cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț.

Constată că la data de 2.02.2013 s-a deschis succesiunea defunctei Beșu Floarea.

Constată că au vocație succesorală :

1. **Boboc Marilena**, descendentă de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală;
2. **Beșu Constantin**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală;
3. **Beșu Ion**, descendent de gr. I, cu o cotă de $\frac{1}{3}$ din masa succesorală.

Constată că masa succesorală se compune din următoarele bunuri:

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul casă de locuit, edificat în anul 1948 din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 87 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț;

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul anexa-magazie, edificat în anul 1950, din chirpici și lemn, acoperit cu tablă, în suprafața de 29 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț;

- cota de $\frac{5}{8}$ din imobilul o anexa-grajd, edificat de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperit cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situat în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț.

- suprafața de 3.630 mp (din suprafața de 9.000 mp) teren arabil situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.- drum exploatare,

AN.C.P.I. - G.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

146

nr. înregistrare 1293/RS-2013-07-2013
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 20.07.2013

Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S. _____

- suprafața de 1.800 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- paraul Odăilor, E.- Bârna D-tru și Gavrilescu Anton S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria;

- suprafața de 2.200 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonte Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare;

- suprafața de 2.744 mp teren arabil, situat în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea și Birouri Consum Coop;

- suprafața de 607 mp teren curți construcții, situată în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.-ur. Beșu Elena, E.- Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comunal.

la act de tranzacția părților cu privire la modalitatea de ieșire din indiviziune, după cum urmează:

“Eu, **Beșu I. Constantin** înțeleg să primesc în lotul meu toate bunurile imobile rămase după decesul părinților noștri, respectiv:

5) - o casă, edificată de ambii părinți în anul 1948, din chirpici de pământ și lemn, acoperită cu tablă, în suprafața de 87 mp, situată în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

6) - o anexa-magazie, edificată de ambii părinți în anul 1950, din chirpici și lemn, acoperită cu tablă, în suprafața de 29 mp, situată în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

7) - o anexa-grajd, edificată de ambii părinți în anul 1950, din lemn, acoperită cu azbociment, în suprafața de 32 mp, situată în sat Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, pe terenul de la pct. 8;

8) - suprafața de 3.630 mp din suprafața de 9.000 mp teren arabil, situată în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.- drum exploatare, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994 ;

9) - suprafața de 1.800 mp teren fanete, situată în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- paraul Odăilor, E.- Bârna D-tru și Gavrilescu Anton, S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994 ;

10)- suprafața de 2.200 mp teren fanete, situată în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonte Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994;

11)- suprafața de 2.744 mp teren arabil, situată în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea și Birouri Consum Coop, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994;

nr. înregistrare 2293/R21ua/2004
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP
 eliberată la data de 22.07.2004
 cu chitanța nr. _____
 Tariful _____
 Referenți _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
 ASIMIONESEI
 ANA-CRISTINA
 Referent

12)- suprafața de 607 mp teren curți construcții, situată în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.-ur. Beșu Elena, E.- Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comunal, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994.

Noi părții, **Boboc I. Marilena** și **Beșu I. Ion**, învedereăm instanței că nu dorim atribuirea niciunui bun în lotul nostru și nu avem nici o pretenție de la fratele nostru.

Toate terenurile sunt identificate în schițele anexă.

Acesta este acordul nostru, liber exprimat, ce corespunde voinței noastre și în acest fel înțelegem să stingem în mod definitiv și irevocabil litigiul privind partajarea masei de partaj rămasă de pe urma defuncțiilor părinți și atribuirea bunurilor imobile."

Ia act că nu s-au solicitat cheltuieli de judecată.

Cu drept de recurs în termen de 30 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică, azi, 19.11.2014.



GREFIER,
Petronela Savin

Red. MR/31.03.2015

Tehnored. MR, MPS/31.03.2015

Ex. 5

Nr. înregistrare 1293/2015 data de 07 anul 2015
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
 eliberată la data de 28.07.2015
 Tariful _____ cu chitanța nr. _____
 Referent _____
 L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

JUDEȚUL NEAMȚ
 JUDEȚUL NEAMȚ
 Prezenta copie fiind conformă cu
 originalul aflat în dosarul acestei
 Judecătoria nr. 5160/2015 / 20...14
 se legalizează ca rămasă DEFINITIVĂ
 la data de 10.07.2015
 Grefier șef, completata pînă recl-



20.05.2015 Judecătoria P.
 Neamț,

legalizato 15.07.2015

Dosar nr. 5460/279/2014
ad operator 2720

-îndreptare eroare materială-

1148

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA PIATRA-NEAMȚ
INCHEIERE

Ședința Camerei de consiliu din 20.05.2015

Instanța constituită din:
PREȘEDINTE : *Maria Răducu*
GREFIER : *Petronela Savin*

Nr. înregistrare 1293/RC Ziua 21 Iunie Anul 2015
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 21.07.2015
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Pe rol se află cererea formulată de petentul **BEȘU CONSTANTIN**, având ca obiect îndreptare eroare materială.

Cauza se soluționează fără citare.

S-a făcut referatul cauzei de către grefier, după care,
Instanța reține cererea spre soluționare.

INSTANȚA

Deliberând asupra cererii de îndreptare eroare materială, constată următoarele:

Prin cererea înregistrată pe rolul acestei instanțe la data de 4.05.2015, petentul Beșu Constantin a solicitat îndreptarea erorilor materiale strecurate în sentința civilă nr.3939/19.11.2014 pronunțată în dosarul nr. 5460/279/2014 de către Judecătoria Piatra Neamț .

S-a menționat că la paginile 2 și 3 toate terenurile din masa de partaj sunt greșite, respectiv suprafețele, amplasamentele, numerele de tarla și parcela, vecinii. Deasemenea, precizează că la paginile 2 și 3 numărul corect al titlului de proprietate este 12/232/22.11.1994 și nu 61/1752/31.07.2002 iar la paginile 4 și 7, data decesului lui Beșu Floarea este 2.09.2013 și nu 2.02.2013.

Analizând sentința civilă nr. 3939/19.11.2014 pronunțată în dosarul nr. 5460/279/2014 de către Judecătoria Piatra Neamț instanța reține următoarele :

În partea introductivă a considerentelor sentinței (paginile 2 și 3) ,suprafețele de teren care compun masa de partaj precum și titlul de proprietate în care acestea sunt înscrise au fost menționate eronat. Deasemenea, data decesului lui Beșu Floarea a fost consemnată greșit la paginile 4 și 7.

Potrivit dispozițiilor art. 442 alin.1 Cod procedură civilă (NCPC) „Erorile sau omisiunile cu privire la numele, calitatea sau susținerile părților sau cele de calcul, precum și orice alte erori materiale din hotărâri sau încheieri pot fi îndreptate din oficiu sau la cerere”.

Având în vedere situația expusă și dispozițiile legale sus-menționate, instanța va dispune îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul sentinței civile nr. 3939/19.11.2014 pronunțată în dosarul nr. 5460/279/2014 de către Judecătoria Piatra Neamț în sensul că la paginile 2 și 3 se va menționa:

„- suprafața de 3.630 mp (din suprafața de 9.000 mp) teren arabil situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.-drum exploatare,

- suprafața de 1.800 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- paraul Odăilor, E.- Bârna D-tru și Gavrilescu Anton, S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria;

- suprafața de 2.200 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonte Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare;

- suprafața de 2.744 mp teren arabil, situat în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea și Birouri Consum Coop;

- suprafața de 607 mp teren curți construcții, situată în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.-ur. Beșu Elena, E.- Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comunal, în loc de

„- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 303/40, cu vecinii: la N: drum exploatare, la E: Ciciu Grigore, la S: drum exploatare, la V: Secară Vasile.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 9, parcela 190/16, cu vecinii: la N: Macovei Vasile, la E: drum exploatare, la S: Popa Gheorghe, la V: drum exploatare.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 28, parcela 485c/18 cu vecinii: la N: Racu Vasile, la E: drum exploatare, la S: Jora Petra, la V: drum exploatare

- suprafața de 716 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 58, parcela 75/8, cu vecinii: la N: Melinte C. Mihai, la E: cimitir, la S: Melinte C. Mihai, la V: drum sat;

- suprafața de 3608 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 308/56, cu vecinii: la N: Liciu Grigore, la E: drum sat, la S: Marian Neculai, la V: drum exploatare;

- suprafața de 1800 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 10, parcela 243/9, cu vecinii: la N: Grădinaru Vasile, la E: Hizare Ion, la S: Simion Ion, la V: pârâu Valea Mare;

- suprafața de 7500 mp teren arabil situat în extravilanul satului Soci, com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. Inregistrare: 2293/Re Zia 22.11.2002
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI.
eliberată la data de 22.11.2002
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S. _____

61/1752/31.07.2002, sola 102, parcela 793/13, cu vecinii : la N : Popa D. Ion, la E: drum exploatare, la S: Ailincăi. Mihai, la V : drum exploatare;

- suprafața de 2350 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci , com. Ștefan cel Mare, județ Neamț , înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 7, parcela 72/1, cu vecinii : la N : Melinte C. Mihai, la E: Melinte C. Mihai, la S: Popa Elena , la V : drum sat;

- suprafața de 1943 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci , com. Ștefan cel Mare, județ Neamț , înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 79/1, cu vecinii : la N : Machidon T. Vasile, la E: drum sat, la S: drum sat, la V : cimitir.

- suprafața de 5572 mp teren arabil situat în intravilanul satului Soci , com. Ștefan cel Mare, județ Neamț , înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 85/2, cu vecinii : la N : pădure UAT, la E: drum sat, Fodor Frăsîna, la S: drum sat, la V : Machidon T. "

De asemenea, se va consemna data decesului lui Beșu Floarea (paginile 4 și 7) ca fiind 2.09.2013 în loc de 2.02.2013.

Nr. înregistrare 1293/R ziua 20.07.2014

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 20.07.2014

Tariful _____ cu chitanța nr. _____

Referent _____

L.S. _____

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE**

**A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent**

Admite cererea formulată de petentul **Beșu Constantin**, cnp - 1591006270582, domiciliat în Piatra Neamț, str. Costache Negri, nr. 3, bl. D1, sc. B, et. 2, ap. 17, județul Neamț.

Dispune îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul dispozitivului sentinței civile nr. 3939/19.11.2014 pronunțată în dosarul nr. 5460/279/2014 de către Judecătoria Piatra Neamț în sensul că se va menționa:

1) la paginile 2 și 3:

✗ „- suprafața de 3.630 mp (din suprafața de 9.000 mp) teren arabil situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 35, parcela 556/23, cu vecinii: N.- most. def. Chirileasa Ion, E.- drum exploatare, S.- Gavrilescu Ioan, V.- drum exploatare,

✗ suprafața de 1.800 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 186/15, cu vecinii: N.- paraul Odăilor, E.- Bârna D-tru și Gavrilescu Anton, S.- pădurea statului, V.- Irimia Maria;

✗ suprafața de 2.200 mp teren fanete, situat în extravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 14, parcela 189/14, cu vecinii: N.- Leonte Constantin, E.- Beșu Petru, S.- Iftode Gheorghe, V.- drum exploatare;

✗ suprafața de 2.744 mp teren arabil, situat în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/3, cu vecinii: N.- ur. Beșu Elena, E.- Condurache Vasile, S.- Botezatu Vasile, V.- Beșu Floarea și Birouri Consum Coop;

- suprafața de 607 mp teren curți construcții, situată în intravilanul satului Bodești, com. Bodești, jud. Neamț, înscris în TP nr. 12/232/22.11.1994, tarlăua 16, parcela 822/2, cu vecinii: N.-ur. Beșu Elena, B. Beșu Floarea, S.- Birouri Consum Coop, V.- drum comunal, în loc de

„- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 303/40, cu vecinii: la N: drum exploatare, la E: Ciciu Grigore, la S: drum exploatare, la V: Secară Vasile.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 9, parcela 190/16, cu vecinii: la N: Macovei Vasile, la E: drum exploatare, la S: Popa Gheorghe, la V: drum exploatare.

- suprafața de 3.600 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 28, parcela 485c/18 cu vecinii: la N: Racu Vasile, la E: drum exploatare, la S: Jora Petru, la V: drum exploatare

- suprafața de 716 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 58, parcela 75/8, cu vecinii: la N: Melinte C. Mihai, la E: cimitir, la S: Melinte C. Mihai, la V: drum sat;

- suprafața de 3608 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 13, parcela 308/56, cu vecinii: la N: Liciu Grigore, la E: drum sat, la S: Marian Neculai, la V: drum exploatare;

- suprafața de 1800 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 10, parcela 243/9, cu vecinii: la N: Grădinaru Vasile, la E: Hizare Ion, la S: Simion Ion, la V: pârâu Valea Mare;

- suprafața de 7500 mp teren arabil situat în extravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 102, parcela 793/13, cu vecinii: la N: Popa D. Ion, la E: drum exploatare, la S: Ailincăi. Mihai, la V: drum exploatare;

- suprafața de 2350 mp teren arabil situat în intravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 7, parcela 72/1, cu vecinii: la N: Melinte C. Mihai, la E: Melinte C. Mihai, la S: Popa Elena, la V: drum sat;

- suprafața de 1943 mp teren arabil situat în intravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 79/1, cu vecinii: la N: Machidon T. Vasile, la E: drum sat, la S: drum sat, la V: cimitir.

- suprafața de 5572 mp teren arabil situat în intravilanul satului Societate com. Ștefan cel Mare, județ Neamț, înscris în titlul de proprietate nr. 61/1752/31.07.2002, sola 8, parcela 85/2, cu vecinii: la N: pădure UAT, la E: drum sat, Fodor Frăsina, la S: drum sat, la V: Machidon T.”

2) la paginile 4 și 7:

- data decesului lui Beșu Floarea - 2.09.2013 în loc de 2.02.2013.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 2007/2013
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 22.09.2013
Tariful _____
Referent _____
L.S. _____

Îndreptarea se va face pe ambele exemplare originale ale hotărârii.
Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare.
Dată în Camera de consiliu și pronunțată în ședință publică azi, 20.05.2015.



GREFIER,

Red. MR/25.05.2015
Tehnored. MR, MPS/25.05.2015
Ex. 5



Nr. înregistrare 1293/2015 Ziua Viuna Zana 2015
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
 eliberată la data de 28.07.2015
 Tariful _____ cu chitanța nr. _____
 Referent _____
 L.S. _____

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

JUDECĂTORIA NEAMȚ
 JUDEȚUL NEAMȚ
 Prezenta copie fi:
 originalul aflat în dosar
 Judecătoria nr. 5260/14
 se legalizează ca rămasă
 la data de 10.07.2015
 Grefier șef, _____



10.07.2015
15.07.2015

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/232

CODUL

1	2	1	6	1	6
---	---	---	---	---	---

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, ontenestice, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar.

DECLARĂ

Ecaterina (a) BESU A. FLOAREA
(moștenitorii defunctului) (a)

din satul BODESTI comuna, orașul, municipiul BODESTI
județul NEAMȚ primește în proprietate o suprafață totală de 1 ha 6351 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha 6351 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate — ha, — mp.

situată pe teritoriul satului BODESTI comuna, orașului, municipiului BODESTI structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI

ALEXANDRU CASAPU

C. J. PETRE BISPĂNEANU

DATA 22.11.1994



SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE ÎNCADRARE	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VECHIMĂȚI			OBSERVAȚII	
		YARCA (CASA)	PARELEA (CASA)	NO	MP	EST	SUB	VEST		
1	ARABIL			37	25/13	-	700	ORANJOLY ÎN SCIM SCIM.	MECAN AJALE ÎN SCIM SCIM.	
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂDURI									
5	FINETE			14	1618	-	1800	NOIJA ANJALE ÎN SCIM SCIM.	PARCURI ÎN SCIM SCIM.	
6	PĂDURI			14	1618	-	1800	LEONTE C-NU	SCIM SCIM	
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
	TOTAL						1	3000		

TOTAL GENERAL (A+B) / No. 6357

din care:

ARABIL / No. 1744

VII / No. /

LIVEZI / No. /

PĂDURI / No. /

FINETE / No. 4000

PĂDURI / No. /

CURȚI, CONSTRUCȚII / No. 607

ALTE TERENURI / No. /

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE ÎNCADRARE	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VECHIMĂȚI			OBSERVAȚII	
		YARCA (CASA)	PARELEA (CASA)	NO	MP	EST	SUB	VEST		
1	ARABIL			16	2223	-	2744	ORANJOLY ÎN SCIM SCIM.	SCIM SCIM	
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂDURI									
5	FINETE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII			16	2222	-	607	SCIM SCIM	SCIM SCIM	
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
	TOTAL						-	3357		

1744