

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Bodești
Sector cadastral 91
ID imobil 105

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 35	Parcela: 556/85	3600			N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
1	IACOBOAIEA VERONICA	2420116270597	Sentinta Civila nr. 4119	Titlu de proprietate nr. 12/2293 din 09.04.1996

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

IACOBOAIEA VERONICA

Reprezentantul Prestatorului

Ing. Mihai - Manuel MANEA



Alma Mijloc

1991

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL NEAMȚ

NR. 12/2293

CODUL 121616

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (ei) IOVU V. ION
(moștenitorii defunctului) (ei) Ungureanu V. Ana

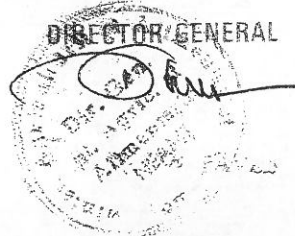
din satul _____ comuna, orașul, municipiul Bodești
județul Neamț primește în proprietate o suprafață totală
de _____ ha 5400 mp., din care:
- prin reconstituirea dreptului de proprietate _____ ha, 5400 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha _____ mp.,
situată pe teritoriul satului Bodești comunei, orașului, municipiului
Bodești structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.



SECRETAR
[Signature]

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE



OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR
[Signature]

DATA 9.04.1996

1991

ROMANIA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				REZERVA
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL	35	556/85	-	3600	Abarnoatei Toader	Dr. exploatare Vic. Gh. Ion		Dr. exploatare	
		14	222/18B	-	1800	Zapor Vasile	Islaz comun. /	Iacoboaia Petru	Dr. exploatare	
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	ȚĂRIȘTE									
6	PĂDURI									
7	ALTE TERENURI NEABRIGATE									
	TOTAL				5400					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				REZERVA
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	ȚĂRIȘTE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
	TOTAL									

TOTAL GENERAL (A+B) — Ha 5400 mp

din care:

ARABIL — Ha 5400 mp

VII — Ha — mp

LIVEZI — Ha — mp

PĂȘUNI — Ha — mp

ȚĂRIȘTE — Ha — mp

PĂDURI — Ha — mp

CURȚI, CONSTRUCȚII — Ha — mp

ALTE TERENURI — Ha — mp

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BODEȘTI

In temeiul art. 17 din Legea nr. 36/1995, se legalizează această copie conform cu înscrisul prezentat nouă și înregistrat la nr. ... din ... care are pagini, pentru uzul lucrărilor sistematice de cadastru din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

Secretar general al comunei Bodești,
Semnătura



196753

Dosar nr. 5350/279/2007*
operator 2720

-succesiune

11/20/Re ziua 16 luna 06 anul 2013
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 14.06.2012
Tariful _____ cu chitanța nr. _____

Referent
Ls. A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ

ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA PIATRA-NEAMȚ
SENTINȚA CIVILĂ NR. 4119

Ședința publică din data de 01.11.2013

COMPLET FORMAT DIN :

PREȘEDINTE – Petronela Boțu - judecător
GREFIER - Elena Enea

Se examinează cauza civilă având ca obiect ieșire din indiviziune formulată de reclamantii-pârâți Iovu Vasile, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, Tomescu Maria, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, Iacoboaia Veronica, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, Constantinescu Sofia, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, Iovu Constantin, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț și Botezatu Niculina, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț în contradictoriu cu pârâta-reclamantă Iacoboaia Elena, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

Dezbaterile cauzei au avut loc în ședința publică din 25.10.2013 și au fost consemnate în Încheierea de ședință de la acea dată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și prin s-a dispus amânarea pronunțării cauzei la data de 01.11.2013.

INSTANȚA,

Deliberând asupra cauzei civile de față, instanța reține următoarele:

1) Cererea de chemare în judecată:

1.1 Prin cererea înregistrată pe rolul acestei instanțe la data de 05.09.2007, sub nr. de dosar 5350/279/2007, reclamantii Iovu Vasile, Tomescu Maria, Iacoboaia Veronica, Constantinescu Sofia, Iovu Constantin, Botezatu Niculina și Constantinescu Sofia au chemat în judecată pârâta Iacoboaia Elena, solicitând să se constate deschisă succesiunea defunctului Iovu Ioan, să se stabilească componența masei succesorală, în sensul că suprafața de 1 ha arabil, sola 42, parcela 873/27, situată în comuna Dobreni, județul Neamț, pct. Balaur, menționată în Titlu de proprietate nr. 12/2291 din 08.04.1996, face parte din masa succesorală, cotele care se cuvin și ieșirea din indiviziune.

În motivarea în fapt a cererii, reclamantii au arătat că Iovu Ioan a decedat la data de 29.04.1996, având ultimul domiciliu în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, iar moștenitori cu vocație succesorală sunt părțile, în calitate de descendenți în linie dreaptă, de gradul I, fiecăruia cuvenindu-i-se o cotă de 1/7.

Reclamantii mai învederează că din masa succesorală face parte terenul în suprafața de 1 ha arabil, sola 42, parcela 873/27, situată în comuna Dobreni, județul Neamț, pct. Balaur, menționată în Titlu de proprietate nr. 12/2291 din 08.04.1996.

Se solicită ca partajarea să se facă în natură, prin formarea de loturi egale, prin atribuirea efectivă, potrivit cotelor legale.

1.2 Prin cererea depusă la data de 10.12.2007, reclamanta Constantinescu Sofia a modificat cererea introductivă solicitând includerea în masa partajabilă a tuturor terenurilor înscrise în titlul de proprietate nr. 12/2291 din 08.04.1994 și a terenurilor înscrise în titlul de proprietate nr. 12/426 emis la data de 07.04.1995, titlul de proprietate nr. 12/2294 emis la data de 09.04.1995 și titlul de proprietate nr. 12/2293 emis la data de 09.04.1996.

Cu privire la modalitatea de împărțire, reclamanta susține că stăpânirea actuală a terenurilor este conformă înțelegerii dintre părți, neînțelegerile existând între reclamantii Iovu Vasile și Iacoboaia Elena cu privire la terenul de la punctual Balaur.

Terenurile au fost împărțite în fapt între părți, loturile fiind sensibile egale ca suprafața, iar diferența de suprafață dintre loturi este compensată de calitatea și valoarea terenurilor.

În drept, au fost invocate dispozițiile art. 728 Cod civil.

În dovedirea cererii, au fost depuse la dosarul cauzei următoarele înscrisuri : Titlul de proprietate nr. 12/2291 emis la data de 08.04.1996, certificat de deces seria DA nr. 561100 eliberat la data de 30.04.1996 de Consiliul Local al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria C6 nr. 766475, certificat de deces seria D6 nr. 997479 eliberat de Primăria comunei Bodești, certificat de naștere seria Nk nr. 0452292 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere nr. 113640 eliberat de Primăria comunei Bodești, certificat de căsătorie seria C4 nr. 259188 eliberat la 14.07.1971 de Consiliul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Nr nr. 587277 din 28.07.1957 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria Cb nr. 767525 din 09.07.1960 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Nz nr. 568420 din 10.01.1960 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria Cf nr. 306004 din 26.10.1962 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Ny nr. 741040 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Nv nr. 741041 din 22.12.1958 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria C3, nr. 638766 din 18.05.1969 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești și cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale.

Cererea a fost legal timbrată, fiind achitată taxă judiciară de timbru în cuantum de 57 lei.

2) Întâmpinarea formulată de către părți

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare	1120/Reziua 16 luna 06 anul 2022
conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,	
eliberată la data de	14.06.2022
Tariful	cu chitanța nr. 1
Referent	
L.S.	

78

În condițiile art. 114¹ alin. 2 din Codul de procedură pârâtului i-a fost comunicată copie de pe cererea de chemare în judecată și de pe înscrisurile depuse de reclamantă, cu mențiunea că poate depune întâmpinare, însă aceasta nu a uzat de posibilitatea legală și nu a depus la dosarul cauzei apărările sale.

3) Alte cereri formulate în cauză (fila 33 vol I).

Prin cererea înregistrată pe rolul instanței la data de pârâta Iacoboaia Elena a solicitat partajarea tuturor terenurilor ce au aparținut defunctului Iovu Ioan.

Cererea nu a fost motivată în fapt sau în drept.

Cererea reconvențională a fost legal timbrată, fiind achitată taxă judiciară de timbru în quantum de 19 lei și timbru judiciar de 5 lei.

În dovedirea cererii au fost depuse următoarele înscrisuri: titlu de proprietate nr. 12/426 emis la data de 07.04.1995, titlu de proprietate nr. 12/2294 emis la data de 09.04.1995 și titlu de proprietate nr. 12/2293 emis la data de 09.04.1996

5) Aspecte procesuale:

Prin sentința civilă nr. 6844 din 19.12.2011, pronunțată în dosarul nr. 5350/279/2007, s-a admis acțiunea și s-a luat act de tranzacția părților.

Prin decizia civilă nr. 188/RC din 20.02.2013, pronunțată de Tribunalul Neamț, în dosarul nr. 5350/279/2007 s-a casat sentința civilă nr. 6844 din 19.12.2011, pronunțată în dosarul nr. 5350/279/2007 și s-a trimis cauza spre rejudecare la aceeași instanță dosarul fiind înregistrat sub nr. 5350/279/2007*.

5.1. Probele încuviințate de instanță

În temeiul art. 167 Cod procedură civilă, apreciindu-le ca fiind legale, pertinente și concludente, putând duce la dezlegarea pricinii în fond cu privire la situația de fapt, instanța a încuviințat pentru reclamantii-pârâți proba cu înscrisuri și proba cu expertiză specialitatea topografie.

În temeiul art. 129 alin. 5 Cod procedură civilă care instituie obligația instanței de a administra și din oficiu probele necesare în vederea aflării adevărului și justei soluționări a cauzei și apreciind ca fiind legală, pertinentă și concludentă, putând duce la dezlegarea pricinii în fond, instanța a dispus administrarea probei cu înscrisuri.

5.2 Probele administrate:

Reclamantii au depus la dosarul cauzei următoarele înscrisuri în dovedirea împrejurărilor de fapt: Titlul de proprietate nr. 12/2291 emis la data de 08.04.1996, certificat de deces seria DA nr. 561100 eliberat la data de 30.04.1996 de Consiliul Local al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria C6 nr. 766475, certificat de deces seria D6 nr. 997479 eliberat de Primăria comunei Bodești, certificat de naștere seria Nk nr. 0452292 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere nr. 113640 eliberat de Primăria comunei Bodești, certificat de căsătorie seria C4 nr. 259188 eliberat la 14.07.1971 de Consiliul

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 120/Reziua 16 iunie anul 2012
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 11.06.2012
Tariful _____ cu chitanța nr. _____ / _____
Referent _____
I. S.

Nr. înregistrare 120/RC ziua 16 luna 06 anul 2002
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 17.06.2002
Tariful _____ cu chitanța nr. _____ / _____
Referențiar _____
L.S. 28.07.1957 eliberat de Sfatul

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Nr nr. 587277 din
seria Cb nr. 767525 din 09.07.1960 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești,
certificat de naștere seria Nz nr. 568420 din 10.01.1960 eliberat de Sfatul Popular
al comunei Bodești, certificat de căsătorie seria Cf nr. 306004 din 26.10.1962
eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Ny nr.
741040 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat de naștere seria Ny
nr. 741041 din 22.12.1958 eliberat de Sfatul Popular al comunei Bodești, certificat
de căsătorie seria C3, nr. 638766 din 18.05.1969 eliberat de Sfatul Popular al
comunei Bodești și cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale, contractul de
vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 22.281 din 21.11.1994 de Notariatul de Stat
Județean Neamț, certificate de naștere seria Nj nr.113639 din 14.09.1954 eliberat
de Primăria comunei Bodești

S-a depus la dosarul cauzei raportul de expertiză tehnică, specialitatea
topografie, întocmit de către expert Alexandru Constantin (filele 98-109, 134-141,
145-151, 179-181, 186, 192-193, 250-251).

S-a depus documentația de a stat la baza emiterii titlurilor de
proprietate nr. 12/2291 din 08.04.1994, nr. 12/426 emis la data de 07.04.1995, nr.
12/2294 emis la data de 09.04.1995 și nr. 12/2293 emis la data de 09.04.1996
(filele 53-55, 200, 204-206-231 vol I)

6) Soluționarea fondului cauzei:

**Analizând actele dosarului, precum și susținerile părților instanța
reține următoarele:**

În fapt, la data de 29.04.1996 s-a deschis, prin deces fizic constatat, în
condițiile art. 651 Cod civil, succesiunea defunctului Iovu Ioan, născut la data de
18.04.1913, cu ultimul domiciliu în Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

La data de 08.04.1996 fost eliberat titlul de proprietate nr. 12/2291 de
către Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor
prin care defunctului Iovu V. Ion i s-a reconstituit dreptul de proprietate cu privire
la suprafața de 5 ha 8804 mp, situat în comuna Bodești, sat. Bodești, județul
Neamț.

La data de 07.04.1995 fost eliberat titlul de proprietate nr. 12/426 de
către Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor
prin care defunctului Iovu V. Ioan i s-a reconstituit dreptul de proprietate cu privire
la suprafața de 9400 mp, situat în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

La data de 09.04.1996 fost eliberat titlul de proprietate nr. 12/2294 de
către Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor
prin care defunctului Iovu V. Ion i s-a reconstituit dreptul de proprietate cu privire
la suprafața de 6300 mp, situat în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

La data de 09.04.1996 fost eliberat titlul de proprietate nr. 12/2293 de
către Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent
4

prin
la sup
dosar,
Constar
pârâta-
V. Ioan
obligat
succes
deoseb
egale
instan
defun
Vero
pârâta
succes
drept
08.0
09.0
Bod
08.0
nec
Bod
08.
la
Bod
08
la
Bod
0
P
1
(

prin care defunctului Iovu V. Ion i s-a reconstituit dreptul de proprietate cu privire la suprafața de 5400 mp, situat în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

Astfel cum rezultă din coroborarea actelor de stare civilă depuse la dosar, reclamantii-pârâți Iovu Vasile, Tomescu Maria, Iacoboaiea Veronica, Constantinescu Sofia, Iovu Constantin, Botezatu Niculina și Constantinescu Sofia pârâta-reclamantă Iacoboaiea Elena au calitatea de descendenți ai defunctului Iovu V. Ioan.

În drept, potrivit art. 728 alin. (1) din Codul civil „, nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune. Un coerede poate oricând cere împărțea succesiunii, chiar când ar exista convenții sau prohibiții contrare”.

În conformitate cu art. 669 Cod civil „, copii (...)succed tatălui (...) fără deosebire de sex și chiar dacă ar fi născuți din deosebite căsătorii. Ei succed în părți egale când se găsesc toți în gradul întâi și sunt chemați după propriul lor drept”.

Aplicând aceste dispoziții legale la situația de fapt dedusă judecării, instanța va constata că au calitatea de **moștenitori legali**, ca și descendenți ai defunctului, reclamantii-pârâți **Iovu Vasile, Tomescu Maria, Iacoboaiea Veronica, Constantinescu Sofia, Iovu Constantin și Botezatu Niculina** și pârâta-reclamantă **Iacoboaiea Elena**, cu o cotă-parte egală de 1/7 din masa succesorală rămasă de pe urma defunctului.

Masa succesorală se compune din bunurile asupra cărora poartă drepturile reale ale defunctului, potrivit titlurilor de proprietate nr. 12/2291 din 08.04.1994, nr. 12/426 emis la data de 07.04.1995, nr. 12/2294 emis la data de 09.04.1995 și nr. 12/2293 emis la data de 09.04.1996, astfel:

- teren arabil, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 42, parcela 873/27, din TP12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Ungureanu Neculai, Est-Drum exploatare, S-Gavrilescu neculai, la V-pr. Balaur;

- teren arabil, în suprafață de 5.100 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 30, parcela 499/125, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gliga Constantin, Est- pr. Zahorna, S- Tomescu Vasile, la V- Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 28, parcela 478/111, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gavrilscu Ioana, Est- drum exploatare, S-Taraboi Gh., la V-pr. Zahorna;

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68A, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iovu T. Ion, Est- drum exploatare, S- Catana Gh., la V-pr. Bereasa;

- teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Iacoboaia Petru, Est-islaz comunal, S-Costan Neculai., la V-Drum exploatare;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMT
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

nr. înregistrare 1206/ziua 16 luna 06 anul 2002
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 17.06.2002,
Tariful _____ cu chitanța nr. _____ / _____
Referent _____
L.S.

nr. înregistrare 1120/R Ziua 6 luna 06 anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 12.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

-teren arabil, în suprafață de 5.400 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Livezeanu Victoria, Est- drum exploatare, S-Iovu T. Ion, la V- canal desec;

-teren fânețe, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 186/28, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Năvorneanu Grigore, Est- drum exploatare, S- Barna Dumitru., la V-Pădure stat;

-teren fânețe, în suprafață de 10.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 5, parcela 109/1, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-drum exploatare, Est- drum exploatare, S-Iacoboaia Focșa, la V-Ciobanu Gheorghe;

-teren arabil, în suprafață de 504 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795/1, identificat prin punctele 1,2, M, N, din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (filele 193-194) din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Ungureanu Gheorghe, Est-Iovu Paul-Costel, S- Iovu Constantin, la V-Iovu Constatin;

-teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 35, parcela 556/85, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N-Abărnoaiei Toader, Est-drum exploatare, S-Vicu Gh. Ion, la V-drum exploatare;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18B, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N-Zăpor Vasile, Est-islaz comunal, S-Iacoboaia Petru la V-drum exploatare;

-teren arabil, în suprafață de 2.900 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58A, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Iovu V.Ion, Est-Drum exploatare, S-Niță St. Maria, la V-canal desecare;

-teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Niță Maria, Est-Drum exploatare, S-Iovu V. Ion, la V-pârâu Bereasa;

-teren arabil, în suprafață de 2.900 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795 B/1, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Ungureanu Gh., Est-Iovu V.Ion, S-Drum Comunal, la V-Niță Maria;

-teren arabil, în suprafață de 2.700 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58B, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Iovu T. Ion, Est-Drum exploatare, S- Ungureanu Gheorghe, la V-canal desecare;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68B, din TP 12/2294 emis la data de

ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent
6

77

04.1995, cu vecinii: N-Iovu T. Ion, Est-Drum exploatare, S-Zavastin Vasile, la pârâu Bereasca;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795A, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Antonoaia Ion, Est-Iovu T. Ion, S- Iovu I Constantin, la V- Butacu Mihai, Cîmpanu Aurel și Burduloi Ion;

Instanța nu a inclus în masa succesorală suprafața de 1654 mp, curți, construcții și arabil, intravilan, situat în T 16, P 795 B/2 la punctul Acasă, identificată de către expert deoarece așa cum rezultă din înscrisurile de la dosar (titlurile de proprietate, răspunsul expertului la obiecțiuni de la fila 186, adresa emisă de Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Bodești-fila 200 vol I) deoarece nu s-a realizat dovada că defunctul Iovu V. Ioan a dobândit dreptul de proprietate asupra terenului menționat.

În ceea ce privește modalitatea de partajare a bunurilor comune, instanța va avea în vedere criteriile stabilite de art. 673⁹ Cod procedură civilă. Astfel, conform textului normativ menționat „ la formarea și atribuirea loturilor, instanța va ține seama, după caz, și de acordul părților, mărimea cotei-părți ce se cuvine fiecăruia ori masa bunurilor de împărțit, natura bunurilor, domiciliul și ocupația părților, faptul că unii dintre coproprietari, înainte de a cere împărțeala, au făcut construcții, impunătăți cu acordul coproprietarilor sau alte asemenea”.

Astfel, în temeiul dispozițiilor art. 736 Cod civil, instanța va dispune sistarea proprietății comune indivize existente între părți, potrivit expertizei topografice efectuate și în raport de voința părților.

Inegalitatea valorică a loturilor nu va fi compensată, având în vedere manifestarea de voință a părților în sensul că nu solicită plata sultei pentru compensarea inegalității valorice a loturilor. Prin urmare, instanța va luat act de renunțarea părților la compensarea inegalității valorice a loturilor prin plata sultei.

În temeiul art. 274 Cod procedura civilă și al principiului disponibilității, instanța va luat act că părțile nu au solicitat cheltuieli de judecată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE,
ÎN NUMELE LEGII,
HOTĂRĂȘTE:**

Admite în parte acțiunea civilă modificată având ca obiect ieșire din indiviziune formulată de reclamantii-pârâți **Iovu Vasile**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, **Tomescu Maria**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, **Iacoboaia Veronica**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, **Constantinescu Sofia**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț, **Iovu Constantin**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț și **Botezatu Niculina**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț în contradictoriu cu pârâta-reclamantă **Iacoboaia Elena**, cu domiciliul în comuna Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare: 1120/Rc ziua 16 luna 06 anul 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 17.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____

Admite în parte cererea reconvențională formulată de pârâta reclamantă **Iacobaiea Elena** în contradictoriu cu reclamantii-pârâți **Iovu Vasile Tomescu Maria, Iacobaiea Veronica, Constantinescu Sofia, Iovu Constantin și Botezatu Niculina**.

Constată că la data de 29.04.1996 s-a deschis succesiunea defunctului **Iovu Ioan**, fiul lui Vasile și Ana, născut la data de 18.04.1913, cu ultimul domiciliu în Bodești, sat. Bodești, județul Neamț.

Constată că au **calitatea de moștenitori legali**, ca și descendenți ai defunctului, reclamantii-pârâți **Iovu Vasile, Tomescu Maria, Iacobaiea Veronica, Constantinescu Sofia, Iovu Constantin și Botezatu Niculina** și pârâta-reclamantă **Iacobaiea Elena**, cu o cotă-parte egală de 1/7 din masa succesorală rămasă de pe urma defunctului.

Constată că masa succesorală rămasă de pe urma defunctului cuprinde:

- teren arabil, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 42, parcela 873/27, din TP12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Ungureanu Neculai, Est-Drum exploatare, S-Gavrilescu neculai, la V-pr. Balaur;

- teren arabil, în suprafață de 5.100 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 30, parcela 499/125, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gliga Constantin, Est- pr. Zahorna, S- Tomescu Vasile, la V- Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 28, parcela 478/111, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gavrilescu Ioana, Est- drum exploatare, S-Taraboi Gh., la V-pr. Zahorna;

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68A, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iovu T. Ion, Est- drum exploatare, S- Catana Gh., la V-pr. Bereasa;

- teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Iacobaiea Petru, Est-islaz comunal, S-Costan Neculai., la V-Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 5.400 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Livezeanu Victoria, Est- drum exploatare, S-Iovu T. Ion., la V- canal desec;

-teren fânețe, în suprafață de 10.000 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 186/28, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Năvorneanu Grigore, Est- drum exploatare, S- Barna Dumitru., la V-Pădure stat;

A.N.C.P.I. O.C.P.I. NEAMT
ASIMONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1120/2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BC
eliberată la data de 17.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

12
88
5
8

-teren fânete, în suprafață de 10.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 5, parcela 109/1, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-drum exploatare, Est- drum exploatare, S-Iacoboiaia Pocișa, la V-Ciobanu Gheorghe;

-teren arabil, în suprafață de 504 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795/1, identificat prin punctele 1,2, M, N, 1 din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (filele 193-194) din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Ungureanu Gheorghe, Est-Iovu Paul-Costel, S- Iovu Constantin, la V-Iovu Constatin;

-teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 35, parcela 556/85, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N-Abârnoaiei Toader, Est-drum exploatare, S-Vicu Gh. Ion, la V-drum exploatare;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18B, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N-Zăpor Vasile, Est-islaz comunal, S-Iacoboiaia Petru la V-drum exploatare;

-teren arabil, în suprafață de 2.900 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58A, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Iovu V.Ion, Est-Drum exploatare, S-Niță St. Maria, la V-canal desecare;

-teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Niță Maria, Est-Drum exploatare, S-Iovu V. Ion, la V-pârâu Bereasa;

-teren arabil, în suprafață de 2.900 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795 B/1, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Ungureanu Gh., Est-Iovu V.Ion, S-Drum Comunal, la V-Niță Maria;

-teren arabil, în suprafață de 2.700 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58B, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Iovu T. Ion, Est-Drum exploatare, S- Ungureanu Gheorghe, la V-canal desecare;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68B, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Iovu T. Ion, Est-Drum exploatare, S-Zavastin Vasile, la V-pârâu Bereasca;

-teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795A, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Antonoaia Ion, Est-Iovu T. Ion , S- Iovu I Constantin, la V- Butacu Mihai, Cîmpanu Aurel și Burduloi Ion;

Valoarea totală a masei succesoriale rămase de pe urma defunctului este de 77.064,8 lei.

A.N.C.P.I. - O.C.P. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Inregistrare 12/pe ziua 16 luna Ianuarie 2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 12.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
I.S. _____

Dispune sistarea proprietății comune indivize existente între părți, după cum urmează:

Atribuie reclamantului-pârât **Iovu Vasile**, în deplină proprietate și liniștită posesie, terenul arabil, în suprafață de 3.215 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 42, parcela 873/27, din TP12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Tomescu Maria, Est-drum exploatare, S- Iovu Constantin, la V-pr. Balaur;

Atribuie reclamantei-pârâte **Tomescu Maria**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil în suprafață de 3.570 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 42, parcela 873/27, din TP12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Ungureanu Neculai, Est- drum exploatare, S- Iovu Vasile, la V-pârâu Balaur;

- teren arabil în suprafață de 1.530 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 30, parcela 499/125, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gliga Constantin, Est- pr. Zahorna, S-Iacobaiea Veronica, la V- Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 2.900 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58A, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Iovu V.Ion, Est-Drum exploatare, S- Niță St. Maria, la V- canal desecare;

- teren arabil, în suprafață de 3.570 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 28, parcela 478/111, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Gavrilescu Ioana, Est- Drum exploatare, S- Iacobaiea Elena, la V- pârâu Zahorna;

Atribuie reclamantei-pârâte **Iacobaiea Veronica**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68A, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iovu T. Ion, Est- drum exploatare, S- Catana Gh., la V-pr. Bereasa;

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68B, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Iovu T. Ion, Est-Drum exploatare, S-Zavastin Vasile, la V-pârâu Bereasa;

- teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 7, parcela 149/68, din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Niță Maria, Est-Drum exploatare, S-Iovu V. Ion, la V-pârâu Bereasa;

- teren arabil, în suprafață de 3.570 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 30, parcela 499/125, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Tomescu Maria, Est- pr. Zahorna, S- Tomescu Vasile, la V- Drum exploatare;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI 10
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 120/2016 ziua 14 luna 06 anul 2016
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 14.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

74
89
5

- teren arabil, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 35, parcela 556/85, din TP 12/2293 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Abârnoaiei Toader, Est-drum exploatare, S-Vicu Gh. Ion, la V-drum exploatare;

-teren fânețe, în suprafață de 3.600 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 5, parcela 109/1, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iovu Constantin, Est- drum exploatare, S-Iacoboaia Ioan, la V-Ciobanu Gheorghe;

Atribuie reclamantei-pârâte **Constantinescu Sofia**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil, în suprafață de 2.700 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Livezeanu Victoria, Est- drum exploatare, S- Botezatu Niculina, la V- canal desec;

- teren arabil, în suprafață de 3.215 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 28, parcela 478/111, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iacoboaia Elena, Est- drum exploatare, S-Taraboi Gh., la V-pr. Zahorna;

- teren fânețe, în suprafață de 6.070 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 186/28, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Năvorneanu Grigore, Est- drum exploatare, S- Botezatu Niculina, la V-Pădure stat;

Atribuie reclamantului-pârât **Iovu Constantin**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil în suprafață de 3.215 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 42, parcela 873/27, din TP12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iovu Vasile, Est- drum exploatare, S- Gavrilescu Neculai, la V-pârâu Balaur;

- teren fânețe, în suprafață de 5.750 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 5, parcela 109/1, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Botezatu Niculina, Est- drum exploatare, S- Iacoboaia Veronica, la V-Ciobanu Gheorghe;

- teren arabil, în suprafață de 504 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795/1, identificat prin punctele 1,2, M, N, 1 din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (fila 193) din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-Ungureanu Gheorghe, Est-Iovu Paul-Costel, S- Iovu Constantin, la V-Iovu Constantin;

- teren arabil, în suprafață de 2.156 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795 B/1, identificat prin punctele O,P,5,3,4,S,T,U,O din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (fila 193), din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N-Ungureanu Gh., Est- Iovu Constantin, S-Drum Comunal, la V- Iacoboaia Elena

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1120/R ziua 6 luna 06 anul 2021
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 12.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

- teren arabil, în suprafață de 1.000 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795A, identificat prin punctele U,T,X,V, din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (193), din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1995, cu vecinii: N-Antonoaia Ion, Iovu Constantin, S- Barna Jan, la V- Butacu Mihai, Cîmpanu Aurel și Burdula Ion;

Atribuie reclamantei-pârâte **Botezatu Niculina**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iacoboaia Elena, Est-islaz comunal, S-Costan Necula, la V-Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 2.700 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Constantinescu Sofia, Est- drum exploatare, S- Iovu Ion, la V- canal desec;

- teren arabil, în suprafață de 900 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18B, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N-Zăpor Vasile, Est-islaz comunal, S- Iacoboaia Elena, la V-drum exploatare;

- teren fânețe, în suprafață de 3.930 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 186/28, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Constantinescu Sofia, Est- drum exploatare, S- Barna Dumitru, la V-Pădure stat;

- teren fânețe, în suprafață de 5.750 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 5, parcela 109/1, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N-drum exploatare, Est- drum exploatare, S-Iovu Constantin, la V-Ciobanu Gheorghe;

Atribuie pârâtei-reclamante **Iacoboaia Elena**, în deplină proprietate și liniștită posesie, următoarele terenuri:

- teren arabil, în suprafață de 1.800 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Iacoboia Petru, Est-islaz comunal, S- Botezatu Niculina, la V-Drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 900 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 14, parcela 222/18B, din TP 12/2293 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N- Botezatu Niculina, Est- islaz comunal, S- Iacoboia Petru, la V- drum exploatare;

- teren arabil, în suprafață de 2.700 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 36, parcela 560/58 B, din TP 12/2294 emis la data de 09.04.1996, cu vecinii: N- Iovu T. Ion, Est- drum exploatare, S- Ungurcanu Gheorghe, la V- canal desec;

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Nr. înregistrare 1120/2022
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 12.06.2022
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent _____
L.S.

75
90
6
8

- teren arabil, în suprafață de 3.215 m², situat în extravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 28, parcela 478/111, din TP 12/2291 emis la data de 08.04.1996, cu vecinii: N- Tomescu Maria, Est- drum exploatare, S- Constantinescu Sofia, la V-pârâu Zahorna;

- teren arabil, în suprafață de 744 m², situat în intravilanul comunei Bodești, jud. Neamț, tarla 16, parcela 795 B/1, identificat prin punctele 5,R,S,4,3,5 din anexa la raportul de expertiză întocmit de expertul Alexandru Constantin (fila 193), din TP 12/426 emis la data de 07.04.1995, cu vecinii: N- Iovu Constantin, Est- Iovu Constantin, S-Drum Comunal, la V- Iovu Constantin și Barna Jan;

Ia act de renunțarea părților la compensarea inegalității valorice a loturilor prin plata sultei.

Ia act că nu s-au solicitat cheltuieli de judecată.

Definitivă.

Cu drept de recurs în termen de 15 zile de la comunicare.
Pronunțată în ședință publică, astăzi, 01.11.2013.

Președinte,
Petronela Boțu

Grefier,
Enca Elena

Red.P.B/18.12.2013
Tehnored. E.E./23.12.2013
9 ex./

JUDECĂTORIA PIATRA NEAMȚ
Județul Neamț
Prezenta copie fiind conformă cu
originalul aflat în dosarul acestei
Judecătoria nr. 5350/179/2013
se legitimează ca rămasă definitivă
la data de 19.02.2014

prin urubitor
leg. 16.07.2013

nr. înregistrare 1120/Rez. 16 luna 06 anul 2013
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 17.06.2013
Tariful _____ cu chitanța nr. _____
Referent
A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ
ASIMIONESEI
ANA-CRISTINA
Referent

Cod pers. 2429116270597
S A A L L Z Z N N N N N C



Valabili până la data de 1990-01-01

Goedha
Semnătura titularului

Numele de familie IACOBARIU
Prenumele VERONICA
Prenumele părinților IOAN ANA

Data nașterii 1962 ianuarie 16

SERIA B.C. Nr. 551660

Locul nașterii COM. BOBESCI
1 Județ JUD. NEAMȚ
Starea civilă 2
Domiciliul COM. BOBESCI
Județ JUD. NEAMȚ



Valabili până la data de

Semnătura titularului

SERIA B.C. Nr. 551660