

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1650/8  
22 03 2021

Subsemnatul/Subsemnata... MATTEI ELENA ..... CNP. ....  
 având adresa de comunicare în: localitatea... CRĂBĂŢAN ..... str. .... nr. ....  
 bl ..... sc....., et....., ap..... indetn/sectorul NEAMŢ ..... codul poştal 143145 ..... e-mail  
 ..... tel. ...., vând teren agricol situat în extrayilan, în  
 suprafaţă de 14.31 mp..... (ha), la preţul de (\*) 2000 ..... (lei)  
 Condiţiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<u>RONEŞTI NEAMŢ</u>	<u>1431</u>	<u>52246</u>	<u>52246</u>	<u>9</u>	<u>93/2</u>	<u>ARABIZ</u>	
Verificat primărie	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>	<u>l</u>

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MATTEI ELENA  
 (numele şi prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data 16.3.2021

Județul Neamț	Registrul de evidență
Comuna Bodești	Nr. 1650/B din 22.03.2021

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1650/B din 22.03.2021 depuse de MAFTEI ELENA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MAFTEI NICOLAE	CEP 137000491 Str. NR 27-6/100
2.	MAFTEI VERONICA	CEP 137000491 Str. NR 27-6/100
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

1.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

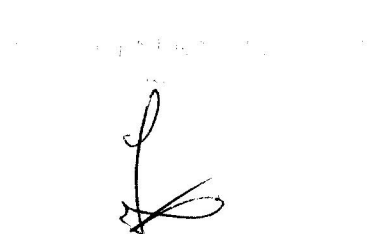
6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în amănăte administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		





ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA BODESTI

- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -

Tel/Fax 0233243088 E-mail: primariabodesti@yahoo.com

Nr. 1650/ 8 din 22.03.2021

### NOTIFICARE PREEMPTORI

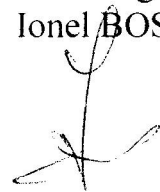
Județul Neamț	Registrul de evidență
COMUNA BODEȘTI	Nr. <u>1650/8</u> din <u>22.03.2021</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință... BOSTAXI AORITA....., CNP/CIF .....  
nr. înregistrare ..... în calitate de PREEMTOR PANG. TV  
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/seetorul....., codul postal ..... e-mail ..... tel. ....  
Oferta de vânzare nr. 1650/8 din data de 22.03.2021, depusă de  
MAFTEI ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de  
0,1437 (ha), nr. cadastral 52246, nr. carte funciară 52246, nr. tarla  
nr. parcelă 93/34, categorie de folosință PRABIZ, la prețul de  
2000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bodești/  
www.bodesti.ro, județul Neamț .

Primar,  
Marinel BARNĂ



Secretar general,  
Ionel BOSTAN



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA BODESTI

- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -  
Tel/Fax 0233243088 E-mail: [primariabodesti@yahoo.com](mailto:primariabodesti@yahoo.com)

Nr. 1650/ 8 din 22.03.2021

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
COMUNA BODEȘTI	Nr. <u>1650/8</u> din <u>22.03.2021</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință... TOLISTEANU VASILE, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... în calitate de PREEMTOR P. A. N. G. II având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 1650/8 din data de 22.03.2021, depusă de MAFTEI ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.143.7 (ha), nr. cadastral 5224.6, nr. carte funciară 5224.6, nr. tarla 4 nr. parcelă 93/3.4, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bodești/ [www.bodesti.ro](http://www.bodesti.ro), județul Neamț .

Primar,  
Marinel BARNA



Secretar general,  
Ionel BOSTAN

