

Calitate
ra nr.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1650/7
22 03 2021

Subsemnatul/Subsemnata MAITEI ELENA CNP.....
având adresa de comunicare în: localitatea RODESTI, str. nr.....
bl sc....., et....., ap....., județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal 13045, e-mail
....., tel. vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 216,5 (ha), la prețul de (*) 3.000.000 (trei milioane) (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<u>RODESTI NEAMȚ</u>	<u>216,5</u>	<u>52248</u>	<u>52248</u>	<u>4</u>	<u>93/2</u>	<u>AGRI</u>	
Verificat primărie	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MAITEI ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Maitei Elena

Data 16.03.2021

Județul Neamț	Registrul de evidență
Comuna Bodești	Nr. 1650/7 din 22.03.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1650/7 din 22.03.2021 depuse de MAFTEI ELENA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MAFTEI NICOLAI	CDR CRUCIȘENI, STR. DE PĂRĂȘAN 29
2.	MARCELE VERONICA	CDR CRUCIȘENI, STR. DE PĂRĂȘAN 29
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin (2) și (4) din Legea nr. 13/2011, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA BODESTI

- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -

Tel/Fax 0233243088 E-mail: primariabodesti@yahoo.com

Nr. 1650/7 din 22.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
COMUNA BODEȘTI	Nr. 1650/7 din 22.03.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință RENEI BOSTAN DORITA, CNP/CIF, nr. înregistrare în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1650/7 din data de 22.03.2021, depusă de MARIEI ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2163 (ha), nr. cadastral 5238, nr. carte funciară 52342, nr. tarla 4 nr. parcelă 23/34, categorie de folosință PRASIK, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bodești/ www.bodesti.ro, județul Neamț .

Primar,
Marinel BARNA

Secretar general,
Ionel BOSTAN

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BODESTI

- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -
Tel/Fax 0233243088 E-mail: primariabodesti@yahoo.com

Nr. 1650/7 din 22.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Neamț	Registrul de evidență
COMUNA BODEȘTI	Nr. <u>1650/7</u> din <u>22.03.2021</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ANULUI TOLISTEANU VASILE, CNP/CIF
nr. înregistrare în calitate de PREEMTOR R.A.M.O. III,
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul....., codul poștal, e-mail, tel.
....., Oferta de vânzare nr. 1650/7 din data de 22.03.2021, depusă de
MAFTEI ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,2163 (ha), nr. cadastral 52248, nr. carte funciară 52248, nr. tarla
5 nr. parcelă 23/34, categorie de folosință GRABIL, la prețul de
3000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Bodești/
www.bodesti.ro, județul Neamț .

Primar,
Marinel BARNA



Secretar general,
Ionel BOSTAN

