

**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**BODESTI**

---

P R O I E C T nr. 55 din 25.08.2020

Avizat,  
Secretar general,  
Ionel Bostan

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii contractelor de concesiune cu numerele 2996**  
**din 31.08.2005 și 2997 din 31.08.2005**

Având în vedere prevederile art. 297 alin (1) litera b) art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de Hotărârea Consiliului local Bodești 27 din 30.06.2005 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Văzând cererile înregistrate la Primăria comunei Bodești cu nr. 4542 din 25.08.2020 a dnului Filimon Flician și nr. 4543 din 25.08.2020 a dnei Cosma Veronica prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune pe o perioada de 7,5 ani, referatul de aprobare a Primarului comunei Bodești cu nr. 4544 din 25.08.2020 și raportul Biroului contabilitate, financiar impozite si taxe locale ale Primariei comunei Bodești, înregistrat sub nr. 4545 din 25.08.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) litera c) alin. (6) litera b), art. 139 alin. (3) litera g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al comunei Bodești adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** (1) Se aproba prelungirea Contractului de concesiune cu numărul 2996 din 31.08.2005 având ca obiect concesionarea spatiilor medicale in suprafata de 136,6 m.p., pe o perioadă de 7,5 ani.

(2) Se aproba prelungirea Contractului de concesiune cu numărul 2997 din 31.08.2005 având ca obiect concesionarea spatiilor medicale in suprafata de 60,15 m.p., pe o perioadă de 7,5 ani.

**Art. 2.** Se aproba modelul Actul adițional la Contractele de concesiune, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Consiliul local mandatează primarul comunei Bodești pentru semnarea Actelor adiționale la contractele de concesiune.

**Art. 4.** Primarul comunei Bodești va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Secretarul comunei Bodești va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator,  
Primar,  
Marinel Barna

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în ședința din data de \_\_\_\_\_ 2020, cu respectarea art. 139, alin. (3) litera g) (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de \_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_ voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcție și \_\_\_\_ consilieri prezenți la ședință.

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

Anexă la HCL nr. din

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODEȘTI

**Act Adițional nr. \_\_\_ la  
Contractul de Concesiune cu nr. 2996/2997 din 31.08.2005**

In temeiul prevederilor *art. 3 pct. 3.2. Termenul* prin care se precizează : „*Contractul de concesiune poate fi prelungi pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani. ...*” s-a încheiat prezentul Act adițional, între Părțile contractante:

1. Comuna Bodești, cu sediul in comuna Bodești, județul Neamț, având C.I.F. nr.2613133, cont bancar , deschis la Trezoreria Piatra Neamț, in calitate de concedent, reprezentata legal de către primar Barna Marinel, mandatat conform H.C.L. Bodești nr. \_\_\_\_/ \_\_2020, de către Consiliul Local local al comunei Bodești

si

2. Filimon Felician, domiciliat in municipiul Piatra Neamț, Piața Mihail Kogalniceanu, Bl. I3, Ap. 30, scara C, Județul Neamț, CNP 1570203270584 medicul titular al cabinetului medical individual Dr. Filimon Felician cu sediul social in comuna Bodești, județul Neamț, inregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale, sub nr. 410127 din 1.09.1999, cod fiscal 1570203270584 din 2001, in calitate de concesionar /

Cosma Veronica, domiciliata in municipiul Piatra Neamț, bulevardul Decebal, Bl. G6, Et. 3, Ap. 28, Județul Neamț, CNP 2610226270590 medicul titular al cabinetului medical individual Dr. Cosma Veronica cu sediul social in comuna Bodești, județul Neamț, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale, sub nr. 626700 din 1.09.1999, cod fiscal 2610226270590 din 16.02.2001, , in calitate de concesionar,  
, pe de altă parte,

Care au convenit modificarea Contractului de concesiune nr. **2996/2997 din 31.08.2005**, încheiat în baza H.C.L Bodești nr. 27 din 30.06.2005, după cum urmează:

**Art. 1.** Durata contractului de concesiune se prelungeste cu 7,5 ani, respectiv pana la data de 28.02.2028.

**Art. 2.** Restul prevederilor contractului și a actelor aditionale rămân neschimbate.

**Art. 3.** - Prezentul Act adițional a fost întocmit, azi \_\_\_\_\_, in 2 exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

COMUNA BODEȘTI,

*Cabinet medical individual*

Reprezentată prin,

*Filimon Felician/*

Primar,

*Cosma Veronica,*

Barna Marinel

*Reprezentat prin:*

*Dr.Filimon Felician/*

*Dr. Cosma Veronica*

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA BODESTI  
PRIMARIA

- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -  
Tel/Fax 0233243088 E-mail: [primariabodesti@yahoo.com](mailto:primariabodesti@yahoo.com)

---

Nr. 4544 din 25.08.2020

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de concesiune cu numerele 2996 din 31.08.2005 și 2997 din 31.08.2005**

Având în vedere prevederile art. 297 alin (1) litera b) art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

Luând act de Hotărârea consiliului local Bodești 27 din 30.06.2005 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Văzând prevederile *art. 3 pct. 3.2. Termenul* din Contractele de concesiune prin care se precizează : „*Contractul de concesiune poate fi prelungi pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.*

Ca urmare a cererilor înregistrate la Primăria comunei Bodești cu nr. 4542 din 25.08.2020 a dnului Filimon Flician și nr. 4543 din 25.08.2020 a dnei Cosma Veronica prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune pe o perioadă de 7,5 ani

Întrucât perioada de concesiune nu poate depăși 49 de ani și contractul a fost încheiat pe durata de 15 ani, cu posibilitate de prelungire, propun prelungirea contractului de concesiune pe 7,5 ani.

În temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre și propun aprobarea acestuia în forma prezentată.

Primar,  
Marinel Barna

Nr. 4544 din 25.08.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor**  
**de concesiune cu numerele 2996 din 31.08.2005 și 2997 din 31.08.2005**

Având în vedere prevederile art. 297 alin (1) litera b) art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

Luând act de Hotărârea consiliului local Bodești 27 din 30.06.2005 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Văzând prevederile art. 3 pct. 3.2. Termenul din Contractele de concesiune prin care se precizează : „Contractul de concesiune poate fi prelungi pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

Ca urmare a cererilor înregistrate la Primăria comunei Bodești cu nr. 4542 din 25.08.2020 a dnului Filimon Flician și nr. 4543 din 25.08.2020 a dnei Cosma Veronica prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune pe o perioadă de 7,5 ani

Întrucât perioada de concesiune nu poate depăși 49 de ani și contractul a fost încheiat pe durata de 15 ani, cu posibilitate de prelungire, propun prelungirea contractului de concesiune pe 7,5 ani.

***Luând în considerare că cele prezentate sunt legale, proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei îndeplinește condițiile pentru a putea fi aprobat, propun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii prelungirii contractelor de concesiune cu numerele 2996 din 31.08.2005 și 2997 din 31.08.2005.***

Șef birou,  
Mioara Pașcu