

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BODESTI

HOTARARE

cu privire la aprobarea prelungirii contractelor de concesiune
prin acte adiționale

Consiliul Local al comunei Bodești întrunit în ședință ordinară,
Văzând expunerea de motive înregistrată sub nr. 380 din 23.01.2019, prin care primarul comunei Barna Marinel propune aprobarea prelungirii Contractelor de concesiune prin Act adițional;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 381 din 23.01.2019, prin care Biroul contabilitate, financiar, impozite și taxe locale susține aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare înregistrat la data de 31 decembrie 2018 ;

Având in vedere:

- prevederile H.C.L Bodești nr. 23/20.06.2013 cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor (izlaturilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, ramase neconcesionate;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bodești;
- prevederile O.U.G. nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, pct. 2 din Anexa la Ordinul comun M.A.P.D.R. nr. 541/210/25.08.2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul comun al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;
- prevederile art. 3 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858-865 și ale 871 -873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- cererea cu nr. 310 din 18.01.2019 a Asociației Crescătorilor de Animale Oșlobeni prin care se solicită prelungirea contractelor de concesiune;
- clauza din contractul de concesiune, care prevede ca la expirarea termenului, se poate prelungi contractul pe o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială (alin. 2 din capitolul III - *Durata contractului* din contractele de concesiune);

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a, alin.9, ale art. 45 alin.3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, emite prezenta

HOTARARE:

Art. 1. (1) Se aproba prelungirea Contractelor de concesiune încheiate între U.A.T. - Comuna Bodești și Asociația Crescătorilor de Animale Oșlobeni, cu nr. 2325 din 13.05.2014 și 2326 din 13.05.2014 având ca obiect concesiunea pășunii comunale din domeniul public al comunei Bodești în suprafață de 6,47 ha și respectiv 96,94 ha.

(2) Perioada pentru care se aproba prelungirea contractului de concesiune este de 2 ani și 6 luni.

Art. 2. Se aproba Actele adiționale nr. 1 la Contractele de concesiune, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Consiliul local mandatează primarul comunei Bodești pentru semnarea Actelor adiționale nr. 1 la Contractele de concesiune

Art. 4. Primarul si viceprimarul comunei Bodești vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul comunei Bodești va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 5 din 31.01.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru; 0 voturi contra; 1 abțineri.

La ședință au fost prezenți 13 consilieri din numărul de 13 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Ilisei Manuela

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar,
Bostan Ionel

Act Adițional nr. 1 la Contractul de Concesiune nr.2325 din 13.05.2014

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.213/1998;

Luând în considerare prevederile: art 9 din O.U.G. nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de prevederile art. 21, ale art.36 alin.2, lit."c", alin.5 Iit."a" și alin (9), ale art. 45 alin. (1) și alin.(3), art. 115 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

În temeiul prevederilor alin. 2 din capitolul III -*Durata contractului* din contractele de concesiune din Contractul de concesiune s-a încheiat prezentul Act adițional, între:

Art. 1. Părțile contractante se modifică astfel:

1. Unitatea Administrativ-Teritorială - comuna Bodești, cu sediul în comuna Bodești, județul Neamț, având C.I.F. nr.2613133, cont bancar, deschis la Trezoreria municipiului Piatra Neamț, în calitate de concedent, reprezentată legal de către primar Barna Marinel, mandatat conform H.C.L. Bodești nr. 5 /31.01.2019, de către Consiliul Local în calitate de administrator al pășunii situată în comuna Bodești

și

2. Asociația Crescătorilor de Animale Oșlobeni cu sediul în comuna Bodești, sat Oșlobeni, județul Neamț având CUI 30021994 reprezentată prin Cucu Pavăl domiciliat în comuna bodești, sat Oșlobeni, județul Neamț având calitatea de concesionar, pe de altă parte,

Au convenit modificarea Contractului de concesiune nr. 2325 din 13.05.2014 încheiat în baza H.C.L Bodești nr. 23/20.06.2013, după cum urmează :

Art. 2. Durata contractului de concesiune se prelungește cu 2 ani și 6 luni, respectiv până la data de 13.05.2021, pentru terenul în suprafața de 96,94 ha.

Art. 3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Art. 4. - Prezentul Act adițional a fost întocmit, azi, în 3 exemplare.

CONCEDENT,
COMUNA BODEȘTI,
Reprezentată prin,
Primar,
Barna Marinel

CONCESIONAR,
ASOCIAȚIA CRESCĂTORILOR DE ANIMALE OȘLOBENI,
Reprezentată prin,
Președinte,
Cucu Pavel

Act Adițional nr. 1 la Contractul de Concesiune nr. 2326 din 13.05.2014

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.213/1998;

Luând în considerare prevederile: art 9 din O.U.G. nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de prevederile art. 21, ale art.36 alin.2, lit."c", alin.5 Iit."a" și alin (9), ale art. 45 alin. (1) și alin.(3), art. 115 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

În temeiul prevederilor alin. 2 din capitolul III -*Durata contractului* din contractele de concesiune din Contractul de concesiune s-a încheiat prezentul Act adițional, între:

Art. 1. Părțile contractante se modifică astfel:

1. Unitatea Administrativ-Teritorială - comuna Bodești, cu sediul în comuna Bodești, județul Neamț, având C.I.F. nr.2613133, cont bancar, deschis la Trezoreria municipiului Piatra Neamț, în calitate de concedent, reprezentată legal de

către primar Barna Marinel, mandatat conform H.C.L. Bodești nr. 5/31.01.2019, de către Consiliul Local in calitate de administrator al pășunii situata in comuna Bodești

si

2. Asociația Crescătorilor de Animale Oșlobeni cu sediul în comuna Bodești, sat Oșlobeni, județul Neamț având CUI 30021994 reprezentată prin Cucu Pavăl domiciliat în comuna bodești ,sat Oșlobeni ,județul Neamț având calitatea de concesionar, pe de alta parte,

Au convenit modificarea Contractului de concesiune nr. 2326 din 13.05.2014 încheiat în baza H.C.L Bodești nr. 23/20.06.2013, după cum urmează :

Art. 2. Durata contractului de concesiune se prelungește cu 2 ani și 6 luni, respectiv pana la data de 13.05.2021, pentru terenul in suprafața de 96,94 ha.

Art. 3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Art. 4. - Prezentul Act adițional a fost întocmit, azi , in 3 exemplare.

CONCEDENT,
COMUNA BODEȘTI,
Reprezentată prin,
Primar,
Barna Marinel

CONCESIONAR,
ASOCIAȚIA CRESCĂTORILOR DE ANIMALE OȘLOBENI,
Reprezentată prin,
Președinte,
Cucu Pavel

Președinte de ședință,
Ilisei Manuela