

PROIECT
Nr. 34 din 25.05.2018

Vizat pentru legalitate,
Secretar,
Jr. Bostan Ionel

HOTĂRÂREA

**privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
„Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodesti, judetul Neamt ”**

Consiliul Local al comunei Bodești, județul Neamț.

Având în vedere prevederile:

- a) art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- b) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- c) Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Bodești cu nr.2814 din 25.05.2018 precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 36 , alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art 115 alin. (1) , lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodesti, judetul Neamt ”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodesti, judetul Neamt ”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește primarul comunei Bodești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bodești.

Art. 5. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate și va întreprinde demersurile necesare promovării, prin intermediul Consiliului Județean Neamț.

Inițiator,
Primar,
Ec. Marinela Barna

Nr. 2814 din 25.05.2018

Expunerea de motive

la proiectul de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodești, județul Neamț ”

Văzând necesitate realizării investiției „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodești, județul Neamț ”.

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. [2] din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- d) prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- e) nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- f) prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- g) conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G.;
- h) tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- i) tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- j) conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus;
- k) elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

În baza prevederilor art. 36 , alin. (2} lit. "b" și lit. "c", art. 115 alin. (1) , lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Primar,
Barna Marinel

NR. 2815 din 25.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodești, județul Neamț ”

Văzând Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată care stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(4) lit "d" din Legea nr.215/2001, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii. Art.44 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, prevede că "*documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*".

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. [2] din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- l) prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- m) nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- n) prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- o) conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G.;
- p) tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- q) tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- r) conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus;
- s) elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Concluzii: Apreciez că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât **proiectul de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodești, județul Neamț ” să fie aprobat.**

Consilier,
Iftode Elena

NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție :
„Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodesti, judetul Neamt ”

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	„Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodesti, judetul Neamt ”
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	UAT BODESTI, JUDETUL NEAMT
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	COMUNA BODESTI, JUDETUL NEAMT
1.4.	Beneficiarul investiției	COMUNA BODESTI, JUDETUL NEAMT

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	Starea de viabilitate existentă a drumului studiat este necorespunzătoare desfășurării circulației în condiții normale de siguranță și confort; Planeitatea suprafeței de rulare este necorespunzătoare, ca urmare a lipsei unei îmbrăcăminti rutiere moderne, iar în profil transversal, panta este neconformă și nu asigură evacuarea apei către șanțuri, observându-se de asemenea și zone cu pantă inversă, spre axul drumului.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	Îmbunătățirea condițiilor de trai a locuitorilor, asigurarea accesului auto și pietonal la principalele obiective de interes social din localitate (agenți economici, secție de poliție și alte instituții publice etc) în condiții de confort și siguranță, ridicarea gradului de urbanism a unor zone situate în intravilanul localității.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	un trafic greoi datorat vitezelor de rulare foarte mici, fapt care conduce la o creștere excesivă a consumurilor de carburant; * risc pentru siguranța circulației și apariția accidentelor rutiere. * prezența noroiului pe partea carosabilă a drumurilor, ceea ce mărește distanțele de frânare și posibilitatea părăsirii carosabilului; * un ritm de desfășurare a activităților foarte redus;
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	Modernizarea infrastructurii rutiere locale (premișă a dezvoltării unei economii rurale competitive) este necesară pentru a asigura condiții de accesibilitate și, în extenso, contribuie la creșterea nivelului de calitate a vieții precum și la scăderea costurilor asociate cu transportul de marfuri și pasageri.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a	NU ESTE CAZUL

	unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	NU ESTE CAZUL
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Modernizarea infrastructurii rutiere

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	287,437
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA).	3.1.1.Studiu geotehnic = 1.785 lei; 3.3.Expertiza tehnica = 1.785 lei; 3.5.3.DALI = 5.355 LEI; 3.5.5.Verificare PTH = 1.190 lei; 3.5.6.Proiect tehnic = 2.083 lei; 3.8.1.AT proiectant = 1.428 lei; 3.8.2.Dirigentie santier = 2.874 lei.
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	BUGET LOCAL SI ALTE SURSE LEGAL CONSTITUTE

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

AMPLASAMENTUL se află în inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public conform listei de inventar al domeniului public al comunei BODESTI, județul NEAMT.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUȘ(E) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE ÎNVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Origine : DJ155G, lungime 475m.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Acces cu DJ155G
c) surse de poluare existente în zonă;	NU ESTE CAZUL
d) particularități de relief;	ZONA DEAL
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	NU ESTE CAZUL
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	NU ESTE CAZUL
g) posibile obligații de servitute;	NU ESTE CAZUL
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	NU ESTE CAZUL
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	NU ESTE CAZUL
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	NU ESTE CAZUL

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Drum comunal clasa tehnica V
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	Lungime = 475m
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	15 ani
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	NU ESTE CAZUL

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

<ul style="list-style-type: none">- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.	In vederea întocmirii documentațiilor tehnice pentru execuția lucrărilor(DALI, PTH,PAC) sunt necesare : studii topografice avizate OCPI, studiu geotehnic și expertiza tehnică.
---	---

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI SE REGASESC IN ANEXA - DEVIZUL GENERAL -

Întcmit,
Consilier,
Iftode Elena

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții „Asfaltare DRUM CORNI (L=475m), sat Corni, comuna Bodești, județul Neamț

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Comuna Bodești, județul Neamț

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

- Consiliul Local Bodești

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Bodești județul Neamț

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

AMPLASAMENTUL se află în inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public conform listei de inventar al domeniului public al comunei Bodești, județul Neamț.

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Din punct de vedere juridic, terenul se afla în domeniul public al comunei Bodești.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Acces din DJ155G, spre cariera de nisip Corni, imobil situat în intravilanul satului Corni, conform P.U.G. al comunei Bodești. Lungime = 475m

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul pe amplasament se realizează din DJ 155 G.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Terenul este aproximativ plan, fără declivități, zona de deal.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona există rețeaua de distribuție a apei potabile din sat Corni.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Terenul este reglementat în PUG-ul actual ca fiind teren intravilan. Nu prezintă condiționări restrictive.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Se propune realizarea unui proiect de modernizarea infrastructurii rutiere locale (premisele dezvoltării unei economii rurale competitive) este necesară pentru a asigura condiții de accesibilitate și, în extenso, contribuie la creșterea nivelului de calitate a vieții precum și la scăderea costurilor asociate cu transportul de marfuri și pasageri.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Modernizarea infrastructurii rutiere - Lungime = 475m

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

.....

d) număr estimat de utilizatori;

Se estimează un număr de aproximativ 50 utilizatori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Durata minimă de funcționare este de 15 de ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

nu este cazul.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Soluția tehnică propusă se corelează cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții
- Legea 50/1990 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- Codul civil
- P118-99 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor PUG și RLU com. Zănești
- Ghid privind proiectarea și executarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe indicativ GP 123-2013
- Ghid privind integrarea temelilor orizontale în cadrul proiectelor finanțate din Fondurile Europene Structurale și de Investiții 2014-2020
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- ordinul nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- legea 307 /2006 privind apărarea împotriva incendiilor
- legea 153 / 2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
- NP01097 - normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee

Aprob
Beneficiar,
Comuna Bodești,
Primar,
Barna Marinel

Intocmit,
Consilier,
Iftode Elena

Luat la cunoștință
Investitor,
.....
(numele, funcția și
semnatura autorizată)