

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BODESTI

HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 374 m.p., situat în intravilanul satului Corni comuna Bodești, număr cadastral 51267 către domnul Pîslă Relu

Consiliul Local al comunei Bodești;

Având în vedere cererea domnului Pîslă Relu, înregistrată la Primăria comunei Bodești sub nr. 6615 din 27.12.2016 și procesul verbal al ședinței Consiliului local din data de 28.12.2016.

Expunerea de motive a domnului Primar Barna Marinel;

Raportul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat cu nr. 3487 din 19.05.2017;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bodești; Prevederile art. 1650, alin. 1, art. 1652, 1657, 1660, 1666, alin. 1, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. Bodești nr. 41 din 21.12.2006 privind aprobarea domeniului privat al comunei Bodești, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 56 din Anexă);

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b), art. 123, alin. 3 și 4, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - a) Se aprobă raportul de evaluare al unui teren intravilan în suprafață de 374 m.p., situat în intravilanul satului Corni , comuna Bodești, număr cadastral 51267, cu o valoare de **5.077 lei**, la care se adaugă T.V.A.

b) Terenul prevăzut la lit. a) are următoarele vecinătăți:

- la Nord: - moșt. defunctului Ciubotaru Gheorghe și moșt. defunctului Smaranda Gheorghe
- la Est: - moșt. defunctului Smaranda Gheorghe
- la Sud: - drum Județean
- la Vest: - moșt. defunctului Ciubotaru Gheorghe;

Art. 2 - a) Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 374 m.p., situat în intravilanul satului Corni comuna Bodești, număr cadastral 51267 către domnul Pîslă Relu, domiciliat în comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, care a

cumpărat de la CONSUMCOOP BODEȘTI SOCIETATE COOPERATIVĂ, cu sediul social în satul Bodești, comuna Bodești, județul Neamț o construcție cu destinația de magazin mixt în suprafață de 142 m.p. care se află pe acest teren.

b) Terenul solicitat este proprietate privată a comunei Bodești, are categoria de folosință de curți - construcții și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 3 - a) Prețul care urmează a fi achitat de cumpărător pentru terenul intravilan în suprafață de 374 m.p., situat în intravilanul satului Corni, comuna Bodești cu număr cadastral 51267 este de **6.800 lei**, la care se adaugă T.V.A.

b) Prețul stabilit la alin. 1 se va achita integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 4 - Domnul Pîslă Relu va fi notificat de către Compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Bodești, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, conform art. 123, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 - Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare - cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6 - Se împuternicesc Primarul comunei Bodești, județul Neamț, domnul Barna Marinel, să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 7 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului comunei Bodești, în vederea aducerii la îndeplinire.

Nr. 43 din 25.05.2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru; 0 voturi contra; 0 abțineri. La ședință au fost prezenți 12 consilieri din numărul de 13 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Budiș Constantin

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar,
Bostan Ionel