

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BODESTI

H O T A R A R E
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor
(izlazurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești,
ramase neconcesionate

Consiliul Local al comunei Bodești, județul Neamț
Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor (izlazurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, ramase neconcesionate;
- Expunerea de motive a nr. 3271/14.06.2013 a dlui Macovei Ioan -primarul comunei Bodești la acest proiect de hotărâre;
- Referatul de specialitate nr. 3280/14.06.2013 al secretarului comunei Bodești si Compartimentului Urbanism si Amnejarea Teritoriului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Bodești;
- Prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea,administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului 2051/2013 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235/2003 a Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și Ministerul Administrației Publice, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire si exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu si lung;
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate public cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice ale acesteia aprbotate prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007,

În temeiul art.36, alin.(1),alin(2), lit.c si alin(5),lit.a ,art.45,alin (3) si art 123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata,

HOTARAȘTE:

Art.1. Se aprobă *oportunitatea concesiunii (studiu de oportunitate)* prin licitație publică a pajiștilor (izlazurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, conform anexei nr. 1 –parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba concesiunea prin licitație publică a pajștilor (izlaurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, ramase neconcesionate în suprafața de 338,91 ha, conform anexei nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă *Regulamentul procedurii de licitație* conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Se aprobă *Rapoartele de evaluare al pajștilor* (izlaurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, ce se concesionează, conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5. Se aproba *Caietul de sarcini al concesiunii* - conform anexei nr.5 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Se aproba *Documetatia de atribuire* privind concesiunea prin licitație a pajștilor (izlaurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodești, conform anexei nr.6 - parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art.7. Se aproba *Nota justificativă* privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților și clauze contractuale obligatorii, conform anexei nr.7 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aproba *Contractul de concesiune – model* , conform anexei nr. 1 din Ordinului 2051/2013 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor.

Art.9. Se stabilește suma minimă de pornire la licitație, după cum urmează:

Nr. lot	Denumire pasune, amplasare	Suprafata	Valoarea minima a redeventelor -lei/ha/5 ani-
1	Islaz comunal Bodești Deal Ceuca, vecinatati: N- Islaz comunal Bodești; S- Comuna Dobreni; E- Proprietati particulare; V- Comuna Negrești.	16	138,23 lei/ha/an x 5 ani = 691,15
2	Islaz comunal Bodești Deal Ceuca, vecinatati: N- Padure Ocol silvic Gircina; S- Islaz comunal Bodești; E- Proprietati particulare; V- Comuna Negrești.	73,73	138,23 lei/ha/an x 5 ani = 691,15
3	Islaz Bodeștii de Jos(Capul Dealului),denumiriie populara- Poiana Botașului, vecinatati: N- Padure Ocol silvic Gircina; S- Proprietati particulare; E- Drum Judetean; V- Padure Ocol silvic Gircina.	7,91	138,2 lei/ha/an x 5 ani = 691
4	Islaz Bodeștii de Jos(Capul Dealului), vecinatati: N- Padure Ocol silvic Gircina; S- Islaz Bodeștii de Jos(Capul Dealului); E- Padure Ocol silvic Gircina;	6	138,2 lei/ha/an x 5 ani = 691

	V- Proprietati particulare.		
5	Islaz Bodestii de Jos(Capul Dealului), vecinatati: N- Islaz Bodestii de Jos(Capul Dealului); S- Proprietati particulare, Drum Judetean; E- Proprietati particulare, Padure Ocol silvic; Gircina; V- Ocol silvic Gircina, Proprietati particulare.	49,33	138,2 lei/ha/an x 5 ani = 691
6	Islaz Bodestii de Jos(Breazda) (Cetatuie), vecinatati: N- Proprietati particulare; S- Proprietati particulare; E- Proprietati particulare; V- Padure Ocol silvic Gircina.	57,98	134,8 lei/ha/an x 5 ani = 674
7	Islaz Bodestii de Jos(Breazda)(Cetatuie), vecinatati: N- Proprietati particulare; S- Albia majora a raului Cracau; E- Padure Ocol silvic Gircina; V- Albia majora a raului Cracau.	10,23	134,8 lei/ha/an x 5 ani = 674
8	Islaz Corni, vecinatati: N-Padure; S- Proprietati particulare; E- comuna Stefan cel Mare; V- Padure.	6,47	138,25 lei/ha/an x 5 ani = 691
9	Islaz Corni, vecinatati: N- Islaz Corni; S- Padure; E- Padure; V- Proprietati particulare.	9,84	138,25 lei/ha/an x 5 ani = 691
10	Islaz Oslobeni, vecinatati: N- Islaz Oslobeni; S- Proprietati particulare; E- paraul Bereasa; V- Drum comunal (drumul neamtului).	96,94	141,70 lei/ha/an x 5 ani = 708,5

Art.10. Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de concesiune a pajistilor(izlaurilor comunale) din domeniul public al comunei Bodesti va fi formată din :

Barna Marinel - presedinte – viceprimarul comunei (consilier local)
Iftode Elena – secretar – consilier din aparatul de specialitate al Primarului
Bostan Ionel - membru – secretar comuna Bodesti
Pascu Mioara - membru – consilier din aparatul de specialitate al Primarului
Un reprezentant al Directiei Generale a Finantelor Publice Neamț - membru.

Art.11. Membrii supleanti pentru membrii comisiei de evaluare sunt:
Lazăr Gheorghe- presedinte -consilier local
Bîrsan Maria – secretar – referent din aparatul de specialitate al Primarului

Iacoboiea Florin - membru consilier local

Bodescu Veronica - membru – referent din aparatul de specialitate al Primarului

Un reprezentant al Directiei Generale a Finantelor Publice Neamț - membru.

Art.12. Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare va fi format din:

1.Iftode Elena - consilier din aparatul de specialitate al Primarului

2.Paşcu Mioara - consilier din aparatul de specialitate al Primarului ;

3.Zapor Valer - referent din aparatul de specialitate al Primarului.

Art.13. Comisia de soluționare a contestațiilor va fi formată din :

Tomescu Gheorghe - presedinte- consilier local;

Blaga Mihai-Nourel – secretar – referent de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului;

Monac Viorel - membru consilier local

Lazăr Lăcrămioara - consilier din aparatul de specialitate al Primarului

Art.14. Membrii supleanti pentru membrii comisiei soluționare a contestațiilor

sunt:

Busuioc Elena - presedinte- consilier local;

Chiruță Ioan – secretar – referent din aparatul de specialitate al Primarului;

Burdului Eugen - membru consilier local

Costan Vasile - membru consilier local

Art.15. Primarul comunei Bodești,împreună cu comisiile stabilite la art.10-14 din prezenta hotărâre ,vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Nr. 23 din 20.06.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru; 0 voturi contra; 3 abțineri.

Președinte de ședința,
Lazăr Gheorghe

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar,
Bostan Ionel