

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMŢ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI BODESTI

HOTĂRÂRE

**privind modificarea hotararii Consiliului local al comunei Bodesti nr. 38 din 29.12.2011,
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012**

Consiliul local al comunei Bodesti, judetul Neamt;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se modifica anexa nr. 1 la hotararea Consiliului local al comunei Bodesti nr. 38 din 29.12.2011 in sensul ca :

1. **art. 259 alin. (6¹) se abroga.**

2. **art. 254 alin. (7) se abroga.**

3. **se va introduce art. 254 alin. (8) si (9) dupa cum urmeaza:**

(8) Atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(alineat introdus prin art. 1 pct. 83 din O.G. nr. 30/2011 - publicată la 2 septembrie 2011, în vigoare de la 1 ianuarie 2012)

(9) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire. *(alineat introdus prin art. 1 pct. 83 din O.G. nr. 30/2011 - publicată la 2 septembrie 2011, în vigoare de la 1 ianuarie 2012)*

Art. 2 (1) Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Neamț în vederea

exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Bodești;

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și pe pagina de internet.

Nr. 13 din 29.02.2012

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu : 15 voturi pentru; 0 voturi contra; 0 abțineri.

Presedinte de sedinta,
Crismariu Ioan

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar,
Bostan Ionel