

PROIECT
Nr. 100 din 29.11.2017

Vizat pentru legalitate,
Secretar,
Jr. Bostan Ionel

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018

Având în vedere temeiurile legale, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- j) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- l) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- o) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- p) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- q) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele special respective;
- r) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 23.04.2015;
- s) Hotărârii Consiliului Local nr. 39 din 21.12.2006 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei Bodești;

t) art. I, pct. 94 din Oronoana de Urgenaa a Guvernului nr. 79/2017, privind modificarea si completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;

u) Hotararii nr. 34 din 31.07.2014 privind Regulamentul de desfășurare a activitatilor comerciale in comuna Bodești;

v) Hotararii nr. 65 din 03.08.2017 privind stabilirea taxei de salubritate in comuna Bodești;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Bodești este următoarea:

e) rangul IV - sate reședință de comună;

f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

Luând act de:

a) raportul Biroului contabilitate, financiar, impozite și taxe locale al Primăriei comunei Bodești, înregistrat sub nr. 6821 din 6.11.2017;

b) raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare și protecția mediului,

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, precum și asigurarea necesității de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2018 în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, înregistrat cu nr. 6841 din 6.11.2017 care a făcut obiectul: afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului și pe pagina de internet a comunei Bodești (www.bodesti.ro);

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Bodești, întrunit în ședința extraordinară din data de ____.**12.2017**,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul **2018** conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

a. Anexa I.1.

- impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin. (1) se stabilește la 0,08% din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) se stabilește la 0,5% din valoarea impozabilă a clădirii;

prin excepție, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii dacă:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin. (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.

b. Anexa I.2

- impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota prevăzută la art. 460 alin. (1) se stabilește la 0,2 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (2) se stabilește la 1,3 % din valoarea impozabilă a clădirii; impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 460 alin. (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. 8 se stabilește la 5% din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

c. Anexa II

- impozit pe terenurile amplasate în intravilan - terenul cu construcții;

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții.

- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan.

d. Anexa III

- impozitul pe mijloacele de transport

- impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

- remorcă, semiremorci sau rulote mijloace de transport pe apă

e. Anexa IV

- Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

f. Anexa V

- Taxă pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art. 477 alin. (5) se stabilește la 3 % din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

- Impozitul pe spectacole

h. Anexa VII - Alte taxe locale

- Taxă zilnică sau lunară pentru ocuparea temporară a locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii.

- Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit.

- Taxă pentru schimbarea destinației unor spații

- Taxă intrare și vizitare obiective istorice

- Taxă pentru vehicule lente

- Taxă pentru folosirea temporară a terenurilor și spațiilor temporar disponibile aparținând domeniului public în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ, preuniversitar de stat din comuna Bodești.

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

- Taxa pentru depozitarea pământului rezultat din săpături, în Rampa Remetea

i. Anexa VIII

- Sancțiuni

j. Anexa IX - Taxe speciale

- Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acestora cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local

- Tarife pentru prestarea serviciului de copiere a documentelor deținute de Primăria Bodești, care conțin informații de interes public

- Taxe pentru activitatea de stare civilă

k. Anexa X

- Regulament privind stabilirea taxelor speciale din Anexa IX conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

l. Anexa XI

- Criterii de încadrare a terenurilor situate în intravilan în categoria terenurilor neîngrijite

m. Anexa XII

- Criteriile pentru stabilirea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul 2018

Art.2. Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, teren și auto datorate pe întregul an de către persoanele fizice și juridice, se acordă bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, de 10 %;
- b) în cazul impozitului pe teren, de 10 %;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 10 %.

Art.3. (1) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale (*clădire care nu are scop de locuință*) aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 31 % din cota de impozit propusă;

b) în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale (Clădirea rezidențială este construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii) aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50 % din cota de impozit propusă;

c) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de 50 % din cota de impozit propusă;

d) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50 % din cota de impozit propusă;

e) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

f) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

g) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota adițională este de 20 % din nivelul stabilit;

h) în cazul taxelor pentru eliberarea:

h.1. autorizației de construire, cota adițională este de 20 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;

h.2. autorizației de desființare, cota adițională este de 20 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;

(2) în cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, datorate de către persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit și este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexele la prezenta hotărâre.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an.

Impozitul pe teren se majorează cu 500 % pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2018, se

respectă delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bodești nr. 39 din 21.12.2006.

Art.5. Scutirile de la impozite și taxe locale pentru anul 2018 sunt cele prevăzute de art. 456, art. 464, art. 469, art. 476, art. 479 și art. 482 din Codul Fiscal precum și cele precizate în contextul prezentei hotărâri.

Art.6. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea taxelor speciale din Anexa IX, conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.7. Anexele I – XII fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului Comunei Bodești.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și publicare pe site-ul comunei Bodești.

Inițiator,
Primar,
Ec. Marinela Barna

TABLOU

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2018

I. În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, al art. 495 lit .f și al art.491 alin.(I) din LEGEA nr. 227 / 2015 privind CODUL FISCAL Titlul IX - impozite și taxe locale.

Anexa I.1

Impozit/taxă pe clădire persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice
Art. 457 alin. (2)

Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Valorile impozabile pe mp. de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1	4	5
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	1000	600
Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	300	200
Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	200	175
Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75

	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru Comuna Bodești pe zone conform H.C.L. nr. 39/2006 la nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0.08% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015. Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: 1,10 rangul IV, 1,05 rangul V pentru zona A; 1,05 rangul IV, 1,00 rangul V, pentru zona B, și 1,00 rangul IV, 0,95 rangul V pentru zona C. **Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scărilor și teraselor neacoperite.**

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,5%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Prin excepție, pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3%** asupra valorii de impozitare dacă:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențială nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea 227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Depunerea peste termenul de **30 de zile** sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 de lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza Comunei Bodești, prevederile privind bonificația și plata până în 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Impozitul pe clădiri persoane juridice

Tipul clădirii	NIVELURI APROBAT PENTRU ANUL 2018
a. clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință .	1,3 %
b. clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2 %
c. clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea	5 %

Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului, la care se adaugă cota adițională prevăzută la art 3 alin. 1 lit. a din prezenta hotărâre a Consiliului Local al Comunei Bodești. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% la care se adaugă cota adițională prevăzută la art 3 alin. 1 lit. b asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% la care se adaugă cota adițională prevăzută la art 3 alin. 1 lit. c asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

Pentru clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5%** la care se adaugă cota adițională prevăzută la art. 3 alin. 1 lit. d asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

La determinarea valorii impozabile a clădirii, care este valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii la 31 decembrie a anului anterior anului de referință, se are în vedere însumarea valorilor tuturor elementelor și instalațiilor funcționale ale acesteia.

Structura de rezistență a clădirii este formată din:

- a) Infrastructură, care cuprinde fundațiile, pereții de la subsol și planșeul peste subsol;
- b) Suprastructură, care cuprinde pereții portanți, planșeele, scările, stâlpii, grinzile și șarpanta.

Celelalte părți componente ale construcției, care asigură funcționalitatea acesteia, sunt:

a) Terasa, învelitoarea, pereții portanți, curțile de lumina și alte elemente ale clădirii propriu-zise;

b) Instalațiile interioare de apă și canalizare;

c) Instalațiile interioare de încălzire, inclusiv centrala termică dacă este situată în interiorul clădirii;

d) Instalațiile interioare de gaze;

e) Instalațiile interioare de ventilație și condiționare a aerului în scopuri igienice la clădiri pentru locuințe, social-culturale și administrative, blocuri alimentare, băi și spălătorii, ateliere, inclusiv utilaje care deservește aceste instalații, precum și cablurile electrice aferente; Aparatele individuale de climatizare nu fac parte din categoria elementelor și instalațiilor funcționale ale clădirii;

f) Instalațiile interioare de curenți slabi: telefon, radio, rețea structura voce- date, sistem integrat de securitate, sistem pentru managementul echipamentelor tehnologice și funcționale etc. Echipamentul tehnic și aparatajul centralelor telefonice și al celorlalte sisteme nu intră în componența clădirilor, chiar dacă sunt situate în interiorul acestora;

g) Ascensoarele pentru persoane, pentru hrană și pentru transport material;

h) Alte instalații interioare care asigură funcționalitatea clădirii: instalații incendiu, sistem sonorizare ambientală, sistem control acces cartelă, piscina cu instalațiile aferente;

Instalațiile de apă, canalizare și încălzire se includ în componența clădirii de la căminele de racord pe rețelele exterioare; în lipsa acestora se includ în componența clădirii 3 m de conductă, măsurați de la exteriorul clădirii.

Instalațiile de gaze se includ în componența clădirii de la contor.

Instalațiile electrice se includ în componența clădirii de la firida de bransament.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;

b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

c) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

d) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

e) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul și taxa pe teren

-lei/ha-

**Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan
- terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de
folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv-
Art.463**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha-

Zona în cadrul localității	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018			
	Persoane fizice		Persoane juridice	
	Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V
A	900	800	1000	900
B	800	600	900	700
C	600	400	700	600

**Impozitul/taxă pe terenurile amplasate în intravilan
-orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții-
Art. 465 alin (4)**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv 4 și 5.

Impozitul/taxa astfel calculate se majorază cu procentul aprobat de Consiliul Local la art 3 alin. 1 lit. e din prezenta hotărâre. Nivelurile corespunzătoare sunt prezentate în tabelele de mai jos atât pentru persoanele fizice cât și juridice.

Nr. crt.	Zona Categ. de folosință	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018		
		A	B	C
1	Teren arabil	28	21	19
2	Pășune	21	19	15
3	Fâneață	21	19	15
4	Vie	46	35	28
5	Livadă	53	46	35
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19

7	Terenuri cu ape	15	13	8
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X

**Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în intravilan
înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate
de contribuabili ce au ca activitate agricultura
Art. 465 alin. (6)**

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat în extravilan înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 pentru rangul IV al localității și 1,00 pentru rangul V al localității, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art.465 alin.(7)

Zona Categ. de folosință	A	B	C	D
Teren cu construcții	31	28	26	22
Arabil	50	48	45	42
Pășune	28	26	22	20
Fâneață	28	26	22	20
Vie pe rod	55	53	50	48
Livada pe rod	56	53	50	48
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16	14	12	8
Teren cu apă , altul decât cele cu amenajări piscicole	6	5	2	1
Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Având în vedere că terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, B, C, D, nivelul impozitului se stabilește prin înmulțirea suprafeței cu tariful lei/ha și se corectează cu coeficientul rangului localității. Impozit/taxa astfel calculate se majorează cu procentul aprobat de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. f din prezenta hotărâre pentru persoane juridice. Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează/scade impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe teren se plătește lunar, până în data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe teren datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (101 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public,

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (51 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public,

d) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (O din Legea nr, 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470 alin. (2)

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Tipul de autovehicule		
1. Motociclete, triciciuri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	9
2. Motociclete, triciciuri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	72	86
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144	172
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290	348
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	29
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	36
9. Tractoare înmatriculate	18	21
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cmc sau fracțiune din aceasta	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	4	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	661	1019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1019	1583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1019	1583
7. Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881

3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2545
4. Masa de cel puțin 44 tone	1542	2545

Remorci, semiremorci sau rulote
Art. 470 alin. (7)

Capacitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:	X	X
a) până la o tonă inclusiv	9	10
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	40
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	62
d) peste 5 tone	64	76

Mijloace de transport pe apă
Art. 470 alin. (8)

	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	21	25
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	56	67
3. Bărci cu motor	210	252
4. Nave de sport și agrement	1.119	1.342
5. Scutere de apă	210	252
6. Remorchere și împingătoare	X	X
a. până la 500 CP inclusiv	559	670
b. peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	909	1.090
c. peste 2000 CP până la 4000 CP inclusiv	1.398	1.677
d. peste 4000 CP	2.237	2.684
7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	218

8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale	X	X
a. cu capacitatea de încărcare până la 1500 t inclusiv	182	218
b. cu capacitatea de încărcare de peste 1500 t și până la 3000 t inclusiv	280	336
c. cu capacitate de încărcare de peste 3000 t	490	588

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege. Impozit/taxa astfel calculate se majorază cu procentul aprobat de Consiliul Local la art. 3 alin. 1 lit. g din prezenta hotărâre doar pentru persoane juridice.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. **Nivelul impozitului se majorează numai prin hotărâre a guvernului.**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local.

În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul se stabilește prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată.

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	-Taxă - lei -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 474 alin. (1) Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X	X
a) până la 150 m ² inclusiv	2,5	3
b) între 151 și 250 nr inclusiv	3	3,5
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	3,5	4
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	4,5	10
e) între 751 și 1.000 nr inclusiv	6	14
f) peste 1.000 m ²	6 + 0,005 leu/m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²	7 + 0,005 leu/m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (5) Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială și clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor afereente	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor afereente
Art. 474 alin. (10) Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare m ² afectat este de:	7	8
Art. 474 alin. (14) Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	7 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de constr.	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de constr.
Art. 474 alin. (12) Autorizație necesară pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, lucrări neincluse în alte autorizații de construire.	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier

Art. 474 alin. (13) Autorizație pentru amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prîn cablu	11	13
Art. 474 alin. (9) Eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art. 474 alin. (3) Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajrea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene	13	15
Art. 474 alin. (16) Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, taxa datorată este de:	8	9
Art. 475 alin. (2) Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	60	10
Art. 475 alin. (1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20	

Pentru eliberarea autorizației de construire pentru clădirea care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință, autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la alt aliniat al prezentului articol și eliberarea autorizației de desființare totale sau parțiale a unei construcții, la taxa prevăzută pentru persoane juridice se adaugă cota adițională prevăzută la art. 3 alin. 1 lit. f din prezenta hotărâre.

Art.486 alin.(5) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare nr sau fracțiune de mp	Persoane fizice	Persoane juridice
	X	X
a.1. la scara 1: 500	13	15
a.2. la scara 1: 1.100	19	22
a.3. la scara 1 : 2.000	27	32
Art.475 alin.(3) Taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică stabilită în funcție de suprafața unității de alimentație publică inclusiv terasele:		X
a) până la 25 m ²		100
b) între 25 m ² și 50 m ² inclusiv		150
c) între 51 m ² și 100 m ² inclusiv		200
d) între 101 m ² și 150 m ² inclusiv		250
e) între 151 nr și 300 m ² inclusiv		300
d) între 301 nr și 400 m ² inclusiv		350
e) între 401 m ² și 500 nr inclusiv		400
f) între 501 nr și 700 nr inclusiv		500
g) între 701 m ² și 900 m ² inclusiv		600
h) peste 901 m ²		1000

*Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral anticipat eliberării acesteia indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Termenul de plată a taxei pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește la 31 martie.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.478 alin.(2)

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018
	lei / m ² sau fracțiune de m ²
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
În cazul oricărui alt panou, afișaj sau de structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați **sau** a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de Consiliul Local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2018
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit.a).

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale în raza căreia se desfășoară spectacolul.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Alte taxe locale

<i>A) Taxă zilnică sau lunară achitată de pers. fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice, altele decât cele din piețe, târguri, oboare, precum și suprafețe din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii:</i>			
		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
		Persoane fizice	Persoane juridice
	Taxă pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse	1 leu/mp/zi	2 lei/mp/zi
	Taxă pentru depozitare de diverse materiale	1 leu/mp/zi	3 lei/mp/zi
	Taxă pentru confecționare de produse	2 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
	Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare de materiale, confecționare de produse.	2 lei/mp/lună	5 lei/mp/lună
<p>*Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu construcții provizorii (garaje) se va achita în două tranșe egale, respectiv 31 martie și 30 septembrie.</p> <p>Taxa pentru ocuparea domeniului public se plătește anticipat, termenul de plată fiind ultima zi din lună pentru luna următoare.</p>			
<i>B) Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit:</i>			
<i>Art.486 alin. (1)</i>		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Cazane de fabricat rachiu, prese de ulei, mori cereale și ferăstraie mecanice	17 lei/zi/utilaj	
	Darace, piue și mori pentru boia de ardei	17 lei/zi/utilaj	
<i>C) Taxă pentru schimbarea destinației unor spații:</i>		9 lei	
<i>D) Art.486 alin. (2)</i> <i>Taxă intrare și vizitare obiective istorice</i>		2 lei/pers./zi	
<i>E) Art.486 alin. (2)</i> <i>Taxă pentru vehicule lente</i>			
		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
		Persoane fizice	Persoane juridice
	Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul și se plătește până la 31 ianuarie a fiecărui an sau din luna dobândirii	39 lei/an	46 lei/an
Denumirea vehiculul lent			
	Autocositoare		
	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)		
	Autogreder sau autogreper		
	Buldozer pe pneuri		

	Compactor autopropulsat
	Excav. cu racleți pentru săpat șanțuri,excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe
	Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat
	Freză rutieră
	Încărcător cu cupă pe pneuri
	Instalație autopropulsată de sortare concasare
	Macara cu greifer
	Macara mobilă pe pneuri
	Macara turn autopropulsată
4.	Mașina autopropulsată pentru oricare din următoarele:
	a. lucrări de terasamente
	b. construcția și întreținerea drumurilor
	c. descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri
	d. finisarea drumurilor
	e. forat
	f. turnarea asfaltului
	g. înlăturarea zăpezii
	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne
	Tractor pe pneuri
	Troliu autopropulsat
	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor
	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri
	Vehicul pentru marcarea drumurilor
	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri
	Motostivuitoare

<i>F) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă</i>	500 lei
--	---------

SANCTIUNI

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului - verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale:

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an.

Impozitul pe teren se majorează cu 500 % pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite se adoptă prin hotărâre a Consiliului Local.

TAXE SPECIALE**Art. 484****1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local**

Extras din norma juridică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018
1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local	X
- format A4	1 leu/copie
- format A3	2 lei/copie
- format A2	3 lei/copie
- format A1	5 lei/copie
2. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	2 lei/certificat
3. Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii cererii	10 lei/certificat
4. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	4 lei/exempar

2. Tarife pentru prestarea serviciului de copiere a documentelor deținute de Primăria Bodești, care conțin informații de interes public:

NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
Eliberarea de copii conform cu originalul de pe înscrisurile aflate în arhiva instituției (lei/pag):	
- format A4	4
- format A3	5
Eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate în arhiva instituției (lei/pag):	
- format A4	2
- format A3	3

3. Taxe pentru activitatea de stare civilă

NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
Denumire taxă	Valoare -lei-
Taxă oficiere căsătorie în repausul săptămânal, respectiv sâmbăta	50
Taxă oficiere căsătorie în repausul săptămânal, respectiv duminica	50
Taxa pentru oficierea căsătoriei în alt loc decât sediul Primăriei comunei Bodești	200
Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	100
Taxa pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență respectiv în 24 ore de la data înregistrării cererii, precum și întocmirea actului în 24 ore de la data avizării de către DJEP	100

<p>Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului <i>Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale</i></p>	4
<p>Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate în regim de urgență (în 24h de la data înregistrării cererii)</p>	4
<p>Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve în regim de urgență (într-o zi de la data înregistrării cererii)</p>	4

Regulament privind stabilirea taxelor speciale din Anexa X conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor juridice/persoanelor fizice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective. Hotărârile luate de autoritățile deliberative în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă. Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului Local

Toți contribuabilii persoane juridice/persoane fizice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează :

- pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 12 lei;
- pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 2 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Biroul contabilitate și taxe locale pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar. Certificatele de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbre.

Toți contribuabilii persoane fizice/persoane juridice care beneficiază de servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare în raporturile cu primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local, datorează o taxă specială privind serviciile de copiat, multiplicat și scris astfel:

Format	A4	1lei/copie
Format	A3	2lei/copie
Format	A2	3lei/copie
Format	A1	5lei/copie

Taxa se achită anticipat, o dată cu efectuarea copiilor, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

Toți contribuabilii persoane fizice/persoane juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 4 lei/exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează suma de 4 lei pentru toate persoanele fizice/persoanele juridice care au primit somații referitoare la sumele de plata neachitate fata de bugetul local al Comunei Bodești.

2. Tarifele pentru prestarea serviciului de copiere a documentelor deținute de Primăria Bodești care conțin informații de interes public

Consiliu local Bodești stabilește măsurile pentru asigurarea liberului acces la informațiile de interes public prin Hotărâre nr. 84 din 31.10.2017.

Consiliul Local și Primarul comunei Bodești, prin aparatul de specialitate al Primarului, vor asigura accesul oricărei persoane fizice sau juridice la informațiile de interes public, din oficiu ori la cerere.

În cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de Primăria comunei Bodești, costul serviciilor de copiere este suportat de către solicitant, conform valorilor stabilite în prezenta anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Modul de calcul al taxei speciale de copiere și încasarea acesteia:

a) După înregistrarea cererii de solicitare, persoana interesată achită la casieria Primăriei, prin poștă sau prin virament în contul comunei Bodești, suma stabilită în funcție de calculul efectuat de funcționarul responsabil cu pregătirea copiilor de eliberare;

b) Solicitantul va fi notificat până la termenul pentru comunicare să se prezinte la primărie pentru achitarea taxei speciale, indicându-se suma necesară sau să o transmită prin poștă, virament, după caz.

Destinația veniturilor realizate din taxele speciale de copiere și legalizare:

- achiziționare toner copiator, achiziționare copiator, piese copiator, hârtie A4 și A3, dotarea și amenajarea încăperii în care funcționează echipamentul, alte dotări.

3. Taxe pentru activitatea de stare civilă

Încasarea taxelor astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face venit la bugetul local și se achită anticipat la casieria din cadrul Primăriei comunei Bodești.

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbătă, duminică și în alt loc decât sediul Primăriei comunei Bodești), se achită la casieria din cadrul Primăriei comunei Bodești, în termenul de 10 zile cuprins între data depunerii documentației la Starea Civilă și data oficierii.

Taxa pentru oficierea în regim de urgență a căsătoriei se încasează la solicitarea scurtării termenului de 10 zile prevăzut de Legea nr. 119/1996, cu modificările și completările ulterioare, pentru înregistrarea căsătoriei.

Taxa pentru trimiterea dosarului de transcriere la DPJEP în regim de urgență respectiv în 24 ore de la data înregistrării cererii, precum și întocmirea actului în 24 ore de la data avizării de către DJEP, se achită înainte de întocmirea actului privind transcrierea solicitată, la casieria din cadrul Primăriei comunei Bodești.

Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale (Anexa 23) se achită în momentul solicitării acestuia.

Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate în regim de urgență, precum și a extraselor multilingve se încasează la momentul solicitării acestora. Taxa de urgență se aplică numai în cazul în care petentul solicită eliberarea documentului în termen de 24 ore.

Responsabilitatea încasării taxelor revine Compartimentului relații publice, registratură, stare civilă și arhivă.

**CRITERII DE ÎNCADRARE A TERENURILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN ÎN
CATEGORIA TERENURILOR NEÎNGRIJITE**

Evaluarea aspectului general al terenului:

Adresă _____

Data _____

<input type="checkbox"/> Îngrijite, fără deșeuri	0 puncte
<input type="checkbox"/> Neîngrijite și/sau cu deșeuri	100 puncte

Punctajul de referință este de 100 de puncte. Se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.

Categoria 1. Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul de 100 de puncte

PUNCTAJ TOTAL

Criteriile pentru stabilirea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul 2018

Conform art. 489, alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin 10 lit. b și c.

Opțiunea de a introduce cote adiționale este un element de politică fiscală locală în contextul proiecțiilor bugetare și al aprobării programelor de investiții, această măsură poate genera o creștere a sarcinii fiscale a contribuabililor dar și resurse pentru reducerea arrieratelor consiliilor locale, precum și oportunități contractuale pentru realizarea nivelului de investiții pe plan local. Având în vedere posibilitățile reale de pe plan local propunem următoarele criterii pentru stabilirea cotelor adiționale:

Economice

Necesarul de venituri ale bugetului local.

Se are în vedere faptul că un număr ridicat de familii cu grad de handicap și veterani de război beneficiază de reducerea a impozitului pe clădiri și terenul aferent fără ca diferențele să fie compensate din alte surse, dorind ca prin aplicarea cotei adiționale, după cum urmează:

a. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale (*clădire care nu are scop de locuință*) aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **31%** din cota de impozit propusă;

b. în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale (Clădirea rezidențială este construcția alcatuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii) aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **50%** din cota de impozit propusă;

c. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de **50%** din cota de impozit propusă;

d. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **50%** din cota de impozit propusă;

e. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **20%** din nivelul stabilit;

f. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **20%** din nivelul stabilit;

g. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota adițională este de **20%** din nivelul stabilit;

în cazul taxelor pentru eliberarea:

1. autorizației de construire, cota adițională este de **20%** din cota taxei propusă pentru persoane juridice;

h.2. autorizației de desființare, cota adițională este de **20%** din cota taxei propusă pentru persoane juridice.

Sociale.

În urma ultimului recensământ al populației, Comuna Bodești cuprinde un număr de 4788 locuitori conform datelor statistice de la data de 1 iulie 2017 și ca urmare s-au redus veniturile la bugetul local.

Toate acestea au determinat autoritățile publice locale să stabilească cote adiționale la plata impozitelor și taxelor locale persoanelor juridice.

Geografice.

Comuna Bodești este situată în partea dinspre Nord -Est a județului Neamț, în depresiunea Cracău. Întreg relieful comunei este predominant de șes. Din acest punct de vedere, teritoriul comunei nu permite practicarea unor ocupații aducătoare de venituri semnificative, practicându-se agricultura de subzistență, în condiții climatice specifice zonei.

